Erläuterungen

Sitzung: öffentlich

Vorlage: 0089/2017

Besichtigung der baulichen Maßnahmen im Rahmen der energetischen Sanierung der Klassenräume im Kellergeschoss des Hauptgebäudes des Berufskollegs in Erkelenz

Beratungsfolge:

25.04.2017 Bauausschuss

Die Klassenräume im Kellergeschoss des Hauptgebäudes (Baujahr 1953) des Berufskollegs Erkelenz werden derzeit energetisch saniert. In einem ersten Bauabschnitt werden seit Februar 2017 mit Zustimmung des Bauausschusses vom 07.12.2016 (TOP 6) die Rohbauarbeiten durch die Firma Johann Sonntag GmbH & Co. KG, Geilenkirchen, ausgeführt. Aufgrund der alten Bausubstanz verfügt die Bodenplatte über eine unzureichende Wärmedämmung und ist darüber hinaus wegen einer fehlenden kapillarbrechenden Schicht durchfeuchtet. Daher wird die vorhandene Betonsohle zurückgebaut und eine neue Bodenplatte auf Perimeterdämmung hergestellt. Die Fertigstellung der Rohbauarbeiten ist für Ende Mai 2017 geplant. Hinsichtlich der weiteren notwendigen Arbeiten wird auf die heutige Sitzung (TOP 4 – 9) verwiesen. Die Fertigstellung der energetischen Sanierung ist für September 2017 geplant. Die Maßnahme wird zu 90 % aus Mitteln des Kommunalinvestitionsförderungsgesetzes (KInvFG) finanziert. Die Kostenschätzung des Amtes für Gebäudewirtschaft für diese Maßnahme liegt bei 506.000,00 € brutto. Wie alle Förderempfänger, hat der Kreis für die einzelnen Maßnahmen einen Eigenanteil in Höhe von 10 % der förderfähigen Kosten zu erbringen. Hierzu wird auf die Sitzung des Bauausschusses vom 26.04.2016 (TOP 1) verwiesen. Die bauliche Maßnahme wird dem Bauausschuss vorgestellt.