

Niederschrift

über die 13. Sitzung des Bauausschusses am 22.03.2018

Anwesend:

Der Vorsitzende:

Krekels, Gerhard

Kreistagsmitglieder:

Dahlmanns, Erwin

Grünter, Egon Alexander

Jansen, Franz-Michael, als Vertreter für

Sonntag, Ullrich

Jansen, Thomas

Maibaum, Franz

Rütten, Renate

Schlüter, Volker

Thelen, Josef

Wiehagen, Ullrich, als Vertreter für

Feix, Wolfgang, Dr.

Wilms, Achim

Sachkundige Bürger:

Baczyk, Frank

Freiherr von Fürstenberg, Clemens

Ramakers, Daniel

Beratende Mitglieder gem. §41 Abs. 3 KrO:

Thielmann, Rainer, als Vertreter für

Dircks, Guillaume

Gäste:

Pfülb, Jan, Schulleiter Berufskolleg Erkelenz

Greven, Franz-Peter, Architekturgalerie

Greven (beide nur bis TOP 3)

Von der Verwaltung:

Elbern, Dorothee

Gleichmann, Thomas

Schneider, Philipp, Allgemeiner Vertreter

Abwesend:

Kreistagsmitglieder

Sonntag, Ullrich*

Sachkundige Bürger:

Feix, Wolfgang, Dr.*

Schneider, Daniel, als Vertreter für

Stolz, David*

Beratende Mitglieder gem. § 41 Abs. 3 KrO:

Dircks, Guillaume*

Anfang: 18:15 Uhr

Ende: 19:05 Uhr

Der Bauausschuss versammelt sich heute im kleinen Sitzungssaal des Kreishauses, um über die nachfolgende Tagesordnung zu beraten.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1. Neubau eines Forums am Berufskolleg Erkelenz - Vorstellung der beabsichtigten baulichen Maßnahmen
2. Bericht der Verwaltung
3. Anfragen

Nichtöffentliche Sitzung:

4. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Rohbauarbeiten für den Neubau einer Fahrzeughalle an der Kreisleitstelle in Erkelenz
5. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Dachdecker- und Klempnerarbeiten für den Neubau einer Fahrzeughalle an der Kreisleitstelle in Erkelenz
6. Vergabe eines Auftrages zur Lieferung und Montage von Sektionaltoranlagen für den Neubau einer Fahrzeughalle an der Kreisleitstelle in Erkelenz
7. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Metallbauarbeiten für den Neubau einer Fahrzeughalle an der Kreisleitstelle in Erkelenz
8. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Rohbauarbeiten für die Erweiterung der Rurtal-Schule in Heinsberg-Oberbruch
9. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Dachdecker- und Fassadenarbeiten für die Erweiterung der Rurtal-Schule in Heinsberg-Oberbruch
10. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Heizungs- und Sanitärinstallationsarbeiten für die Erweiterung der Rurtal-Schule in Heinsberg-Oberbruch
11. Vergabe eines Auftrages zur Lieferung und Montage eines Niederspannungshauptverteilers für die Erweiterung der Rurtal-Schule in Heinsberg-Oberbruch
12. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Elektroinstallationsarbeiten für die Erweiterung der Rurtal-Schule in Heinsberg-Oberbruch
13. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Lüftungsinstallationsarbeiten für die Erweiterung der Rurtal-Schule in Heinsberg-Oberbruch
14. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung der Sanierung der WC-Anlagen an der Rurtal-Schule in Heinsberg-Oberbruch
15. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Fliesenarbeiten im Rahmen der Sanierung der WC-Anlagen an der Rurtal-Schule in Heinsberg-Oberbruch
16. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Gerüstbauarbeiten für die Dachsanierung des Gebäudes Aachener Straße des Berufskollegs Erkelenz
17. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Dachdecker- und Klempnerarbeiten für die Dachsanierung des Gebäudes Aachener Straße des Berufskollegs Erkelenz
18. Bericht der Verwaltung
19. Anfragen

Vor Eintritt in die Beratung stellt der Ausschussvorsitzende die vorliegende Tagesordnung, die ordnungsgemäße Einberufung und die Beschlussfähigkeit fest.

Als Vertreter von Ausschussmitglied Dr. Feix nimmt der sachkundige Bürger Rainer Thielmann aus Wassenberg erstmalig an einer Sitzung teil. Herr Thielmann wird vom Ausschussvorsitzenden vor Beginn der Beratungen zur gesetzmäßigen und gewissenhaften Wahrnehmung der Aufgaben förmlich verpflichtet.

Sitzung: öffentlich

Tagesordnungspunkt 1:

Neubau eines Forums am Berufskolleg Erkelenz - Vorstellung der beabsichtigten baulichen Maßnahmen

Finanzielle Auswirkungen:	2.000.000,00 €
Leitbildrelevanz:	ja
Inklusionsrelevanz:	ja

Der Kreistag hat in seiner Sitzung am 02.03.2017 hinsichtlich der Maßnahmen zur Stärkung der Schulinfrastruktur in NRW im Rahmen des Programms „NRW.Bank.Gute Schule 2020“ u.a. den Neubau eines Forums einschl. Nebenräume für das Berufskolleg Erkelenz beschlossen. Nach dem Abbruch der sog. Hollandbauten ist die Errichtung eines eingeschossigen Gebäudes mit einer Grundfläche von rund 670 m² geplant. Neben einem Veranstaltungsraum (385 m²) mit Bühne (65 m²), der über ein 80 m² großes Foyer zu erreichen sein wird, sind ein Stuhllager, ein Raum für die Haustechnik sowie eine Hausmeisterwerkstatt und Sanitäranlagen vorgesehen. Mit der Baumaßnahme soll in 2019 begonnen werden. Die Fertigstellung ist für das Jahr 2020 vorgesehen.

Mit der Ausführung der Architektenleistungen für den Neubau eines Forums am Berufskolleg Erkelenz wurde mit Zustimmung des Bauausschusses in der Sitzung vom 20.12.2017 (TOP 8) die Architekturgalerie Greven, Hückelhoven, beauftragt. Architekt Greven stellt dem Bauausschuss die Planung und Kostenschätzung des Forums vor und beantwortet die Fragen der Ausschussmitglieder. In der ursprünglichen Kostenschätzung war das Forum mit 2 Mio. € veranschlagt. Aufgrund von Preissteigerungen im Bausektor ist die Maßnahme jetzt mit einer Kostenschätzung in Höhe von 2.195.000,00 € kalkuliert. Die Präsentation ist als Anlage der Niederschrift beigefügt.

Sitzung: öffentlich

Tagesordnungspunkt 2:

Bericht der Verwaltung

Es liegt kein Berichtspunkt der Verwaltung vor.

Sitzung: öffentlich

Tagesordnungspunkt 3:

Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.