

FW –Fraktion Kreis HS – Valkenburger Straße 45 – 52525 Heinsberg

An den
Landrat des Kreises Heinsberg
Herrn Stephan Pusch
Valkenburger Straße 45
52525 Heinsberg

Heinsberg, 19. Sept. 2018

Nachrichtlich: CDU-Fraktion, SPD-Fraktion, Fraktion B90/Grüne
FDP-Fraktion, Fraktion Die Linke, AFD- Fraktion,
Kreisverwaltung

Antrag gem. §10 der Geschäftsordnung des Kreistages des Kreises Heinsberg zum Tagesordnungspunkt 10./10.1 „LVR-Umlage“

LVR- Erstattung 2018 zur Gründung einer Kreiswohnungsbaugesellschaft als Änderungsantrag zu den vorliegenden Anträgen

Sehr geehrter Herr Pusch,
sehr geehrte Damen und Herren,

in vielen Kreisen und Kommunen in NRW gibt es öffentliche Wohnungsbaugesellschaften. Unbestritten gibt es große Nachfrage nach günstigem Wohnraum. Dies wurde auch durch die Fachveranstaltung am 24.04.2017 so dargestellt. Aufgrund des demographischen Faktors und der zu erwartenden Altersarmut wird die Nachfrage nach günstigen Wohnungen auch im Kreis Heinsberg weiter zunehmen. Der Hauptgeschäftsführer der Handwerkskammer Aachen, Kreisdirektor a.D., Peter Deckers, führte hierzu am 18. Sept. 2018 beim kommunalpolitischen Forum des nordrhein-westfälischen Handwerks aus: „Aus der Region heraus sind Initiativen wichtig. Aachen ist auf den ländlichen Raum angewiesen. **Auch wegen der Wohnungsknappheit.**“

Die Fraktion Freie Wähler schlägt vor, dass die Rückerstattung der LVR- Umlage als Startkapital für die Gründung einer Kreiswohnungsbaugesellschaft verwendet werden soll.

Daher stellt die Fraktion Freie Wähler nach §10 der Geschäftsordnung des Kreistages des Kreises Heinsberg folgenden Antrag als Änderungsantrag zu den vorliegenden Anträgen 10./10.1: **Die Rückerstattung des LVR an den Kreis Heinsberg in 2018 (ca. 8,2 Mio. €) wird zur Gründung einer Kreiswohnungsbaugesellschaft verwendet und für diesen Zweck zurückgestellt.**

Die Kreisverwaltung wird beauftragt, die notwendigen Voraussetzungen zu schaffen, um eine Kreiswohnungsbaugesellschaft zu gründen und Vorschläge zu unterbreiten welche Gesellschaftsform diese haben soll und wie die zurückgestellten Mittel aus der Rückführung der LVR-Umlage verwendet werden soll.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Walter Leo Schreinemacher
Fraktionsvorsitzender

gez.
Thomas Nelsbach
stv. Fraktionsvorsitzender