

## Sachstandsbericht - aktueller Kostenstand



Projekt: Forumneubau am Berufskolleg Erkelenz  
Westpromenade 2  
41812 Erkelenz

Bauherr: Kreis Heinsberg - Der Landrat  
Valkenburger Straße 45  
52525 Heinsberg

<b>GESAMTKOSTEN laut Kostenschätzung vom 22.03.2018</b>	<b>2.195.000,00 €</b>
<b>Preissteigerungsrate des Baupreisindex vom 01.04.2018 bis II. Quartal 2019 = ca. 5,5 %</b>	<b>120.000,00 €</b>
<b>GESAMTKOSTEN inkl. Preissteigerungsrate</b>	<b>2.315.000,00 €</b>
<b>Mehrkosten nach aktuellem Vergabestand inkl. berücksichtigter Einsparmaßnahmen</b>	<b>210.000,00 €</b>
KG 300: Abbruch, Erd- & Rohbauarbeiten, Stahlbau, Dachabdichtung, Metallbau, Gerüst KG 400: Sanitär, Heizung, Lüftung, Elektro, Blitzschutz Der aktuelle Vergabestand entspricht etwa 75 % der Gesamtbausumme	
<b>GESAMTKOSTEN inkl. Mehrkosten nach aktuellem Vergabestand</b>	<b>2.525.000,00 €</b>
<b>prognostizierten Mehrkosten für ausstehende Vergaben (Innenausbaugewerke)</b>	<b>75.000,00 €</b>
<b>GESAMTKOSTEN</b>	<b>2.600.000,00 €</b>
<b>ergibt eine Kostensteigerung zur Kostenschätzung vom 22.03.2018 von ca. 18,5 % =</b>	<b>405.000,00 €</b>

### Aufgestellt

Architektur Galerie Greven  
Hückelhoven, 01.07.2019