548

545

546

547

538

539

GRUNDSTÜCKSGRENZE

PARKEN 11 STP.

TRAFOSTATION BESTAND

SCHRANKE

ZUFAHRT

Mauer im Bestand

ABBRUCH VORHD. GARAGE

SCHLAGZEUGRAUM
42.70 m²

INSTRUMENTENLAGER II
17.00 m²

INSTR.-LAGER I
6.54 m²

FLUR 3
11.41 m²

TREPPENHAUS 2
12.26 m²

HOF

EINGANGSHOF

Mauer i. Bestand H= ca 2.25m

WDVS Nachbar, oberhalb Mauer

Fluchttreppe aus 1.OG

AUFZUG
4.44 m²

FOYER
27.68 m²

Vitrine

Infotafel

VORRAUM
3.50 m²

LEHRERZIMMER
32.84 m²

Kopierer

TEEKÜCHE

LEHR.-WC
8.93 m²

Vorraum

WC H

WC D

BEH.-WC
6.95 m²

FLUR 1
31.55 m²

TREPPENHAUS 1
19.03 m²

T30 RS

FLUR 2
16.35 m²

UNTERRICHT 02
13.98 m²

UNTERRICHT 03
12.99 m²

WC D.
7.12 m²

UNTERRICHT 01
16.25 m²

KLAVIER

BÜRO LEITUNG
16.50 m²

GESCHÄFTSSTELLE
25.05 m²

AUFENTHALT
19.74 m²

WINDFANG
14.34 m²

FRÜHERZIEHUNG
46.48 m²

EPIANO

RW

WDVS Nachbar

Mauer ca. 1m hoch im Bestand

GRUNDSTÜCKSGRENZE

LEGENDE

- BESTAND
- ABBRUCH
- NEUBAU

Planungsstand: 17.04.2020

Planung / Bauleitung

DIPLOM-INGENIEURE
J.+J. VIETHEN
ARCHITEKTURBÜRO

LINDENWEG 10
41812 ERKELENZ
TELEFON (02431) 806040
TELEFAX (02431) 806075

Bauvorhaben:
Errichtung einer Kreismusikschule
Aachener Str. 49
41812 Erkelenz

Bauherr:
Kreis Heinsberg
Valkenburger Straße 45
52525 Heinsberg

Plantitel:
ERDGESCHOSS ENTWURF

Der Bauherr: | Der Architekt

Datum:	Plannummer:	Projektnummer:	Gezeichnet:
16.04.2019	E2.1	941	
Maßstab: 1 : 100			Plangröße: