

Erläuterungen

Sitzung: öffentlich

Vorlage: 0009/2024

Neubau einer Kindertageseinrichtung in Wassenberg

Beratungsfolge:	
21.02.2024	Bauausschuss
21.02.2024	Jugendhilfeausschuss

Finanzielle Auswirkungen (voraussichtlich):		ja			
Teilplan:		I-0602-010 Neubau einer Kindertageseinrichtung			
Umlageart:		Jugendamtsumlage			
Teilergebnisplan	2024	2025	2026	2027	
Erträge					
Aufwendungen					
Saldo	0 €	0 €	0 €	0 €	
Teilfinanzplan B (inv.)	2024	2025	2026	2027	
Einzahlungen	2.970.000 €				
Auszahlungen	4.534.120 €				
Saldo	-1.564.120 €	0 €	0 €	0 €	

Leitbildrelevanz:	2., 8.
--------------------------	--------

Inklusionsrelevanz:	Ja
----------------------------	----

Mit Beschluss des Kreistages vom 21.11.2023 (TOP 7) wurde die Verwaltung beauftragt, die Voraussetzungen zum Eigenbau einer Kindertageseinrichtung in Wassenberg zu schaffen. In gleicher Sitzung (TOP 10) wurden der Grunderwerb für den Neubau sowie die außerplanmäßige Ausgabe zur Vergabe von Planungsleistungen beschlossen. Zwischenzeitlich hat der Stadtrat Wassenberg in seiner Sitzung am 14.12.2023 den Verkauf einer Teilfläche von ca. 4.600 m² des Grundstücks Flur 7, Flurstück 314, Auf dem Taubenkamp (in unmittelbarer Nähe des Parkbades), an den Kreis Heinsberg beschlossen. Diese Grundstücksgröße wäre ausreichend für die Errichtung einer fünf- oder sechsgruppen Kindertageseinrichtung und der von der Stadt Wassenberg geforderten Errichtung von insgesamt 20 PKW-Stellplätzen.

Zum jetzigen Zeitpunkt ist es noch nicht möglich, abschließend zu entscheiden, ob die neue Kindertageseinrichtung fünf- oder sechsgruppig errichtet werden soll. Weiterhin besteht die Option, eine vorhandene Kindertageseinrichtung im Stadtgebiet Wassenberg evtl. um ein oder zwei Gruppen zu erweitern. Hierzu erfolgen derzeit Abstimmungen mit dem Träger und dem LVR. Dennoch sollen die Voraussetzungen für die Umsetzung des Bauvorhabens zeitnah geschaffen werden.

Zur Sicherstellung des gesetzlichen Anspruchs auf Kindertagesbetreuung und einer zeitnahen Umsetzung des Bauvorhabens wurde das Architekturbüro Hansen Hano, Übach-Palenberg, mit einem 1. Teilauftrag der Leistungsphasen 1 bis 3 (Grundlagenermittlung, Vorplanung und Entwurfsplanung) zur Ausführung der Architektenleistungen für die Objektplanung des Neubaus auf der Grundlage der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) 2013 beauftragt. Es ist vorgesehen, dass in diesem Jahr die Planungsleistungen durchgeführt und mög-

lichst auch mit dem Bau begonnen werden soll. Das Architekturbüro Hansen Hano wird dem Bauausschuss und dem Jugendhilfeausschuss die Planung und Kostenschätzung der Kindertageseinrichtung vorstellen.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss und der Jugendhilfeausschuss beauftragen die Verwaltung, den Neubau einer Kindertageseinrichtung in Wassenberg auf der Grundlage der vorgestellten Planung und Kostenschätzung durchzuführen.