

## Tagesordnung

**der 9. Sitzung des Bauausschusses am  
Mittwoch, 21. September 2011, 18:00 Uhr,  
Berufskolleg Erkelenz, Westpromenade 2, Raum 24**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Besichtigung der baulichen Maßnahmen im Rahmen der energetischen Sanierung und Erweiterung der Sporthalle am Berufskolleg Erkelenz
2. Neugestaltung des Archivbüros im Kreishaus Heinsberg – Antrag der Kreistagsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN betr. Unterbringung Archiv
3. Bau- und Unterhaltungsmaßnahmen an kreiseigenen Gebäuden
  - a) Mittelansätze für Instandhaltungs- und Investitionsmaßnahmen in 2012
  - b) Bau- und Instandsetzungsmaßnahmen an kreiseigenen Gebäuden in den Jahren 2013-2015
4. Bericht der Verwaltung
5. Anfragen

### **Nichtöffentliche Sitzung**

6. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Straßenbauarbeiten (2. Bauabschnitt) auf dem kreiseigenen Grundstück in Geilenkirchen Friedrich-Loeffler-Straße
7. Vergabe eines Auftrages über die Programmierung und Visualisierung des Gebäudeleitsystems am Kreisgymnasium Heinsberg
8. Vergabe eines Nachauftrages zur Ausführung von Dachdecker- und Klempnerarbeiten am Berufskolleg Erkelenz
9. Bericht der Verwaltung

## **Erläuterungen**

zur Tagesordnung der Sitzung des Bauausschusses am 21.09.2011

---

### **Öffentliche Sitzung:**

#### **Tagesordnungspunkt 1:**

#### **Besichtigung der baulichen Maßnahmen im Rahmen der energetischen Sanierung und Erweiterung der Sporthalle Erkelenz**

Im Rahmen des Maßnahmenkataloges zur Umsetzung des Konjunkturpaketes II erfolgte in der Zeit von Juni 2010 – Schuljahresbeginn 2011/12 die energetische Sanierung der vorhandenen Sporthalle sowie der Neubau einer Doppelturnhalle einschließlich Nebenräume am Berufskolleg Erkelenz. Die energetische Sanierung der vorhandenen Sporthalle beinhaltete neben dem Austausch der Fensteranlagen und der Demontage der veralteten, unwirtschaftlichen Lüftungsanlage den Einbau einer effizienten sog. statischen Heizung mittels Deckenstrahlplatten. Des Weiteren wurden die Fassade und die Dachflächen des Sozialtraktes mit einem Wärmedämmverbundsystem versehen.

Die Planung und Bauleitung oblag dem Architekturbüro Greven, Hückelhoven. Im Zusammenhang mit der Errichtung der Doppelturnhalle ist im Auftrag der Stadt Erkelenz auf dem in direkter Nachbarschaft zum Willy-Stein Stadion gelegenen Grundstück ein städtischer Gebäudeteil (Erneuerung von Umkleide- und Aufenthaltsräumen der städtischen Vereine) errichtet worden. Es wurden Aufträge in Höhe von 2.394.448,63 € erteilt, abgerechnet sind derzeit Rechnungsbeträge in Höhe von 1.899.247,43 €. Der vorgegebene Kostenrahmen in Höhe von 2.396.000,00 € wird eingehalten.

## Erläuterungen

zur Tagesordnung der Sitzung des Bauausschusses am 21.09.2011

---

### Öffentliche Sitzung:

### Tagesordnungspunkt 2:

### Neugestaltung des Archivbüros im Kreishaus Heinsberg – Antrag der Kreistagsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN betr. Unterbringung Archiv

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungstermin</b>
Kreisausschuss	04. November 2010
Kreisausschuss	14. Juli 2011
Bauausschuss	21. September 2011

<b>Finanzielle Auswirkungen:</b>	82.000,00 €
----------------------------------	-------------

<b>Leitbildrelevanz:</b>	--
--------------------------	----

<b>Inklusionsrelevanz:</b>	Ja
----------------------------	----

Der Kreisausschuss hat sich in seinen Sitzungen vom 4.11.2010 und 14.07.2011 aufgrund eines entsprechenden Antrages der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN mit der räumlichen Unterbringung des Archivs auseinandergesetzt. Die Verwaltung wurde u. a. gebeten, ein Konzept zur Verbesserung der Arbeitsbedingungen vorzulegen. Die erforderlichen Abstimmungen mit den betroffenen Bediensteten, der Fachkraft für Arbeitssicherheit der Kreisverwaltung Heinsberg, dem Betriebsarzt und der Schwerbehindertenvertretung sind zwischenzeitlich erfolgt. Es besteht Einvernehmen, dass die heute genutzte Bürofläche einer grundlegenden Erneuerung bedarf, Eingriffe in die Bausubstanz jedoch nicht erfolgen sollen.

Im kommenden Jahr ist neben einer Neumöblierung der fünf Arbeitsplätze und des Benutzerbereiches eine grundlegende Sanierung des Archivbüros vorgesehen. Diese Sanierung beinhaltet die Erneuerung des Bodenbelags, den Einbau einer Akustikdecke, die Modernisierung der Lüftungskanäle und elektrotechnischen Anlagen, einen Decken- und Wandanstrich sowie den Austausch eines Fensters. Dieses neue Fenster soll mit einer Sonnenschutzfunktion und einer elektrischen Öffnungs- und Schließvorrichtung ausgestattet werden, damit die dort tätige schwerbehinderte Mitarbeiterin (Rollstuhlfahrerin) in der Lage ist, das Fenster ohne fremde Hilfe selbständig zu bedienen.

Die Kostenschätzung des Amtes für Gebäudewirtschaft für die Neumöblierung liegt bei 40.000 €. Für die baulichen Maßnahmen sind weitere Haushaltsmittel in Höhe von 42.000 € für das Haushaltsjahr 2012 zu veranschlagen. Im Hinblick auf die besondere Ausstattung des Arbeitsplatzes der schwerbehinderten Mitarbeiterin (Fenster, Pater-Noster Schrank) ist davon auszugehen, dass durch die Inanspruchnahme entsprechender Fördermittel eine Reduzierung des Kostenanteils des Kreises erreicht werden kann. Das Konzept der gesamten Maßnahme soll dem Bauausschuss vorgestellt werden.

## Erläuterungen

zur Tagesordnung der Sitzung des Bauausschusses am 21.09.2011

---

**Öffentliche Sitzung:**

**Tagesordnungspunkt 3:**

**Bau- und Unterhaltungsmaßnahmen an kreiseigenen Gebäuden**

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungstermin</b>
Bauausschuss	21. September 2011

<b>Finanzielle Auswirkungen:</b>	ja
----------------------------------	----

<b>Leitbildrelevanz:</b>	ja
--------------------------	----

<b>Inklusionsrelevanz:</b>	Nein
----------------------------	------

Der Verwaltung ist daran gelegen, den für die Auftragsvergaben im Bereich des Hochbaus zuständigen Bauausschuss frühzeitig an der zeitlichen Planung anstehender Bau- und Unterhaltungsmaßnahmen zu beteiligen.

- a) Mittelansätze für Instandhaltungs-, und Investitionsmaßnahmen in 2012

Seitens des Amtes für Gebäudewirtschaft wurde als Grundlage für die nächstjährige Haushaltsplanung die als Anlage 1 beigefügte Übersicht der für das Jahr 2012 vorgesehenen Instandhaltungs- und Investitionsmaßnahmen erstellt.

Der Bauausschuss wird um Kenntnisnahme gebeten.

- b) Bau- und Instandsetzungsmaßnahmen an kreiseigenen Gebäuden 2013 – 2015

Als Grundlage der mittelfristigen Finanzplanung ist dem Haushalt jeweils eine Übersicht der in den Folgejahren vorgesehenen Bau- und Instandsetzungsmaßnahmen beizufügen. Die Übersicht für die Jahre 2013 – 2015, die zu gegebener Zeit fortzuschreiben und in den jeweiligen Haushaltsjahren durch detaillierte Kostenübersichten zu ergänzen sein wird, ist als Anlage 2 beigefügt

Der Bauausschuss wird um Kenntnisnahme gebeten.

Mittelansätze für Instandhaltungsmaßnahmen (Erhaltungsaufwendungen) in 2012

Anlage 1 zu TOP 3 der Einladung des Bauausschusses am 21.09.2011

Basis-Abrechnungsobjekt	Gebäude (ggf. Nebengebäude)	allg. bauliche Unterhaltung und Instandsetzung/Sanierungsmaßnahme	Anmerkungen	Haushaltsansatz in EURO
03010199	Kreisdagsgymnasium Heinsberg	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		35.000 €
		Erneuerung der Lichtwand in der unteren Sporthalle	Die vorhandene Lichtwand ist defekt und irreparabel.	78.000 €
		Überprüfung der Grundleitungen	In den letzten Jahren waren mehrfach jährlich die Abwasserleitungen der Sanitäranlagen verstopft. Zur Schadensfeststellung und Kostenermittlung muss eine umfangreiche Kanal TV-Untersuchung durchgeführt werden.	10.000 €
		<b>Summe Kreisdagsgymnasium Heinsberg</b>		
03010799	Berufskolleg Wirtschaft in Geilenkirchen	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		20.000 €
		Erneuerung der Dachfläche am Trakt D	Das vorhandene Dach aus dem Jahr 1973 ist schadhaft.	180.000 €
		<b>Summe BK Wirtschaft Geilenkirchen</b>		
03010699	Berufskolleg EST in Geilenkirchen	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		30.000 €
		Erneuerung der Küche	Die derzeit genutzte Küche, Trakt A, EG, stammt aus dem Jahr 1991 und entspricht nicht mehr den Anforderungen.	50.000 €
		Bodenbelagsarbeiten	Die Bodenbeläge im Trakt C aus dem Jahr 1963 bedürfen der Erneuerung.	30.000 €
		Bodenbelagsarbeiten	Die Bodenbeläge im Trakt A aus dem Jahr 1963 bedürfen der Erneuerung (EG, 1. Bauabschnitt).	12.500 €
		Malerarbeiten	Im Anschluss an bereits abgeschlossene Elektroinstallationsarbeiten im Trakt C sind Malerarbeiten erforderlich.	12.500 €
		Erneuerung der Sanitärobjekte und Amaturen in der Sporthalle am Berliner Ring	Die derzeitigen Sanitärobjekte stammen aus der Zeit der Ersteinrichtung (1973).	20.000 €
		Renovierung des Nebentreppenhauses	Im Anschluss an bereits abgeschlossenen Elektroinstallationsarbeiten im Trakt C sind Trockenbau- und Malerarbeiten erforderlich.	25.000 €
		<b>Summe BK EST Geilenkirchen</b>		

Mittelansätze für Instandhaltungsmaßnahmen (Erhaltungsaufwendungen) in 2012

Anlage 1 zu TOP 3 der Einladung des Bauausschusses am 21.09.2011

Basis-Abrechnungsobjekt	Gebäude (ggf. Nebengebäude)	allg. bauliche Unterhaltung und Instandsetzung/Sanierungsmaßnahme	Anmerkungen	Haushaltsansatz in EURO
03010599	Berufskolleg in Erkelenz	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten für die Gebäude		47.000 €
		Instandsetzung der Flurwände im Gebäude an der Aachener Straße	Die schadhafte und erheblich verschmutzten Flurwände werden erstmals seit 1970 instandgesetzt.	24.000 €
		Baumaßnahmen im Verwaltungsbereich	Im Rahmen schulorganisatorischer Veränderungen sind Bodenbelags-, Maler-, Trockenbau- und Elektroarbeiten erforderlich.	30.000 €
		Ausführung von Bodenbelagsarbeiten	Fortsetzung laufender Maßnahmen	21.000 €
		Deckensanierung der Räume 23 und 24	Die Deckensanierung ist nach erheblichen Beschädigungen durch Marderbefall erforderlich.	20.000 €
		Sonnenschutzanlagen	Die Montage der Sonnenschutzanlagen ist zur Vermeidung von Blendwirkung der Unterrichtsräume erforderlich.	15.000 €
		Renovierungsarbeiten der Sporthalle und der Umkleieräume	Im Anschluss an die energetische Sanierung der Sporthalle sind abschließende Maler- und Lackierarbeiten durchzuführen.	20.000 €
<b>Summe BK Erkelenz</b>			<b>177.000 €</b>	
03010399	Rurtalschule	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		25.000 €
		Renovierungsarbeiten im Bereich der Unterstufe	Fortsetzung laufender Maßnahmen	52.000 €
		Erneuerung der Heizkörperregulierventile im Bereich der Unterstufe	Umrüstung auf elektronische Ventile mit Stellantrieb	3.000 €
		Betonsanierung und Fassadenanstrich	Die Betonbauteile sind aufgrund von Korrosionsschäden sanierungsbedürftig.	20.000 €
		<b>Summe Rurtalschule Oberbruch</b>		
03010499	Gebrüder-Grimm-Schule Heinsberg	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		10.000 €

Mittelansätze für Instandhaltungsmaßnahmen (Erhaltungsaufwendungen) in 2012

Anlage 1 zu TOP 3 der Einladung des Bauausschusses am 21.09.2011

Basis-Abrechnungsobjekt	Gebäude (ggf. Nebengebäude)	allg. bauliche Unterhaltung und Instandsetzung/Sanierungsmaßnahme	Anmerkungen	Haushaltsansatz in EURO
06040099	Jugendzeltplätze in Brachelen, Süsterseel und Birgelen	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		15.000 €
		Erneuerung der Fensteranlagen auf dem Zeltplatz in Süsterseel	Die Holzfenster aus dem Jahr 1960 sind undicht und bedürfen der Erneuerung.	10.000 €
		Sanierung der Sportplatzfläche auf dem Zeltplatz in Birgelen	Die Fläche weist erhebliche Unebenheiten auf, da Unfallgefahr besteht ist die Sanierung erforderlich.	15.000 €
		<b>Summe Jugendzeltplätze</b>		
05020199 04020199	Verwaltungsgebäude Westpromenade in Heinsberg	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		5.000 €
		Renovierungsarbeiten	Nach Auszug des Jobcenters und vor dem Einzug des HTS und der WFG sind Maler- und Bodenbelagsarbeiten erforderlich.	20.000 €
		Neugestaltung Parkplatz und Außenanlagen	Die Planung der notwendigen Landschaftsbauarbeiten wurde dem Bauausschuss in der Sitzung vom 21.07.2011 vorgestellt.	118.000 €
		<b>Summe Gebäude Westpromenade</b>		
12010099 12010799	Kreisstraßenmeisterei in Heinsberg-Scheifendahl	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		10.000 €
		Erneuerung der Toranlagen der Fahrzeughallen	Die Hallentore aus dem Jahr 1966 müssen ausgetauscht werden.	30.000 €
		<b>Summe Kreisstraßenmeisterei</b>		
11020199	Gebäude der Kreismülldeponien	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		1.000 €
03010299	Janusz-Korczak-Schule	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		10.000 €
<b>Gesamtsumme:</b>				<b>1.300.500 €</b>

Mittelansätze für Investitionsmaßnahmen in 2012

Anlage 1 zu TOP 3 der Einladung des Bauausschusses am 21.09.2011

Abrechnungs- objekt	Gebäude (ggf. Nebengebäude)	investive bauliche Maßnahme	Anmerkungen	Haushaltsansatz in EURO
01120100	Kreishaus Heinsberg	Rückbau und Neuplanung der Haupteingangstür des Kreisverwaltungsgebäudes/BSC, Einbau einer Schleusentüranlage einschl. Luftschleiergerät	In der Praxis hat sich gezeigt, dass die vorhandene Drehtüranlage den Erfordernissen nicht gerecht wird. Zudem stellt diese eine Kältebrücke mit erheblichen Auswirkungen für den Dienstbetrieb des BSC dar.	110.000 €
		Parkplatzerweiterung und Außenanlagenneugestaltung	Schaffung zusätzlicher Stellplätze an der Ecke Siemensstraße/Carl-Severing-Straße und Neugestaltung der Außenanlagen an der Siemensstraße	95.000 €
		Schrankenanlage für den Parkplatz an der Carl-Severing-Straße	Veränderung der derzeitigen Parkraumregelung	20.000 €
<b>Summe Kreishaus</b>				<b>225.000 €</b>
12010099 12010799	Kreisstraßenmeisterei	Neubau eines Unterstandes für Kleingeräte (Winter- und Sommerdienst)	Die Geräte werden derzeit nicht witterungsgeschützt gelagert	30.000 €
<b>Summe Kreisstraßenmeisterei</b>				<b>30.000 €</b>
03010199 1030101002	Kreisgymnasium Heinsberg	Flachdachsanierung des Traktes II	Bei dem vorhandenen Flachdach handelt es sich um eine Bitumendacheindichtung aus dem Baujahr 1972. Das Dach wurde in Teilbereichen wiederholt repariert.	110.000 €
		Umbau des ehemaligen Heizungskellers und des Kohlebunkers	Die zur Schaffung von zusätzlichen Fach-/ Klassenräumen in der Prioritätenliste 2011 vorgemerkte Baumaßnahme erscheint aufgrund der gutachterlichen Aussagen im Rahmen der Schulentwicklungsplanung derzeit entbehrlich.	-----
<b>Summe Kreisgymnasium</b>				<b>110.000 €</b>
<b>Gesamtsumme:</b>				<b>365.000 €</b>

Bau- und Instandsetzungsmaßnahmen an kreiseigenen Gebäuden in den Jahren 2013-2015  
(Stand: September 2011)

Anlage 2 zu TOP 3 der Einladung des Bauausschusses am 21.09.2011

Basis- Abrechnungs- objekt	Gebäude (ggf. Nebengebäude)	Baumaßnahmen/ Instandsetzungsarbeiten	Anmerkungen	überschlägige Kostenschätzung	Priorität	Jahr der voraussichtlichen Durchführung
01120100	Kreishaus Heinsberg	Erneuerung der Bodenbeläge	Fortsetzung laufender Maßnahmen (4.Bauabschnitt, Sonderräume wie z.B. Druckerei und Lagerräume)	90.000,00 €	I	2013
		Erneuerung der Außentüren	Fortsetzung laufender Maßnahmen (2.Bauabschnitt, Bauteil 3)	25.000,00 €	I	2013
		Fensteranlagen	Austausch der undichten Fensteranlagen in den Nebentreppenhäusern (1.Bauabschnitt, Bauteil 1 einschl. Gerüstbauarbeiten)	75.000,00 €	II	2013
		Erneuerung der Außentüren	Fortsetzung laufender Maßnahmen (3.Bauabschnitt, Bauteil 4)	35.000,00 €	II	2014
		Fensteranlagen	Fortsetzung laufender Maßnahmen (2.Bauabschnitt, Bauteil 1 einschl. Gerüstbauarbeiten)	68.000,00 €	III	2014
		Fensteranlagen	Fortsetzung laufender Maßnahmen (3.Bauabschnitt, Bauteil 5 einschl. Gerüstbauarbeiten)	35.000,00 €	III	2015
				<b>Summe Kreishaus:</b>	<b>328.000,00 €</b>	

Bau- und Instandsetzungsmaßnahmen an kreiseigenen Gebäuden in den Jahren 2013-2015  
(Stand: September 2011)

Anlage 2 zu TOP 3 der Einladung des Bauausschusses am 21.09.2011

Basis- Abrechnungs- objekt	Gebäude (ggf. Nebengebäude)	Baumaßnahmen/ Instandsetzungsarbeiten	Anmerkungen	überschlägige Kostenschätzung	Priorität	Jahr der voraussichtlichen Durchführung
03010199	Kreisgymnasium Heinsberg	Ausbau des Parkplatzes	Befestigung der ehemaligen Containerstellflächen vor dem Ehrenfriedhof.	45.000,00 €	I	2013
		Erneuerung der Lichtwand in der oberen Sporthalle	Die vorhandene Lichtwand ist defekt und irreparabel.	95.000,00 €	I	2013
		Dachsanierung des Schieferdaches auf dem Altbaugebäude	Das vorhandene Schieferdach weist erhebliche Schäden im Bereich der Schieferdeckung, des Gesimsputzes sowie des Giebelmauerwerks auf. Zur Gebäudesicherung ist eine Komplettanierung geboten.	450.000,00 €	I	2013
		Erneuerung der Fensteranlagen	Die Fensteranlagen stammen aus dem Baujahr 1986, eine Ersatzteilbestellung ist nicht mehr möglich (1.Bauabschnitt, Trakt III, einschl. Gerüstbauarbeiten).	150.000,00 €	II	2014
		Erneuerung der Fensteranlagen	Fortsetzung laufender Maßnahmen (2.Bauabschnitt, Trakt III, einschl. Gerüstbauarbeiten)	180.000,00 €	III	2015
		Errichtung einer Trainingsbeleuchtungsanlage zur Erhöhung des Nutzungsangebots der Außensportanlage	Ein schulischer Bedarf besteht nicht, die Baumaßnahme würde dem Breitensport dienen.	70.000,00 €	III	-----
		Neubau Mensa	Die von der Schulleitung gewünschte Baumaßnahme wurde mit Blick auf die Einführung des Ganztagsunterrichts in den Prioritätenlisten der letzten Jahre als Merkposten aufgeführt. Aufgrund der gutachterlichen Aussagen der Schulentwicklungsplanung kann derzeit von der Realisierung der Maßnahme abgesehen werden.		III	-----
			<b>Summe Kreisgymnasium:</b>	<b>990.000,00 €</b>		

Bau- und Instandsetzungsmaßnahmen an kreiseigenen Gebäuden in den Jahren 2013-2015  
(Stand: September 2011)

Anlage 2 zu TOP 3 der Einladung des Bauausschusses am 21.09.2011

Basis-Abrechnungs-objekt	Gebäude (ggf. Nebengebäude)	Baumaßnahmen/ Instandsetzungsarbeiten	Anmerkungen	überschlägige Kostenschätzung	Priorität	Jahr der voraussichtlichen Durchführung
03010799	Berufskolleg Wirtschaft Geilenkirchen	Trockenlegung des Kellerbereichs (Berliner Ring)		15.000,00 €	II	2013
				<b>Summe Berufskolleg Wirtschaft:</b>	<b>15.000,00 €</b>	
03010699	Berufskolleg Ernährung, Sozialwesen, Technik, Geilenkirchen	Bodenbelags- und Malerarbeiten	Der Bodenbelag stammt aus dem Jahr 1963 (1.Bauabschnitt, Trakt A)	25.000,00 €	II	2013
		Sanierung der Lehrertoiletten	Fliesen- und Sanitärinstallationsarbeiten im Trakt A, EG und 1.OG	45.000,00 €	I	2013
		Bodenbelags- und Malerarbeiten	Fortsetzung laufender Maßnahmen (2.Bauabschnitt, Trakt A)	25.000,00 €	II	2014
		Bodenbelags- und Malerarbeiten	Der Bodenbelag stammt aus dem Jahr 1965 (1.Bauabschnitt, Trakt D)	12.000,00 €	III	2015
				<b>Summe Berufskolleg EST:</b>	<b>107.000,00 €</b>	
03010599	Berufskolleg Erkelenz	Klassenraumrenovierungen	Fortsetzung laufender Maßnahmen	20.000,00 €	I	2013
		Sanierung der Sanitäranlagen Sporthalle	Die Sanitäranlagen stammen aus dem Jahr 1975 (1.Bauabschnitt)	15.000,00 €	I	2013
		Sanierung der Sanitäranlagen Sporthalle	Fortsetzung laufender Maßnahmen (2.Bauabschnitt)	15.000,00 €	I	2014
		Dachsanierung und Wärmedämmmaßnahmen im Bereich Hauswirtschaft	Die schadhafte Dacheindeckung aus dem Jahr 1982 bedarf der Erneuerung	75.000,00 €	III	2015
				<b>Summe Berufskolleg Erkelenz:</b>	<b>125.000,00 €</b>	
03010399	Rurtal-Schule Heinsberg-Oberbruch	Betonsanierung und Fassadenanstrich	Fortsetzung laufender Maßnahmen (2.Bauabschnitt)	20.000,00 €	II	2013
		Betonsanierung und Fassadenanstrich	Fortsetzung laufender Maßnahmen (3.Bauabschnitt)	20.000,00 €	II	2014
				<b>Summe Rurtal-Schule Heinsberg-Oberbruch:</b>	<b>40.000,00 €</b>	

Bau- und Instandsetzungsmaßnahmen an kreiseigenen Gebäuden in den Jahren 2013-2015  
(Stand: September 2011)

Anlage 2 zu TOP 3 der Einladung des Bauausschusses am 21.09.2011

Basis- Abrechnungs- objekt	Gebäude (ggf. Nebengebäude)	Baumaßnahmen/ Instandsetzungsarbeiten	Anmerkungen	überschlägige Kostenschätzung	Priorität	Jahr der voraussichtlichen Durchführung
06040099	Jugendzeltplätze in Brachelen, Birgelen und Süsterseel	Erneuerung der Bodenbeläge auf den Zeltplätzen in Süstersell und Brachelen	Die Bodenbeläge aus den Jahren 1960 bzw. 1979 bedürfen der Erneuerung	20.000,00 €	I	2013
		Dachsanierung der Gebäude für den Zeltplatz in Süsterseel	Die schadhafte Dachflächen der beiden miteinander verbundenen Gebäude aus den Jahren 1960 bzw. 1980 bedürfen der Erneuerung	30.000,00 €	III	2015
		<b>Summe Jugendzeltplätze:</b>			<b>50.000,00 €</b>	
12010099 12010799	Kreisstraßenmeisterei Heinsberg	Betonsanierung an der Fahrzeughalle	Die Betonbauteile sind aufgrund von Korrosionsschäden sanierungsbedürftig	10.000,00 €	II	2013
		Neubau der Fahrzeughalle	Die vorhandene Salzhalle muss aufgrund von Korrosionsschäden abgerissen werden. Für die vorh. Geräte ist eine neue Halle erforderlich	200.000,00 €	II	2014
		<b>Summe Kreisstraßenmeisterei</b>			<b>210.000,00 €</b>	
<b>Gesamtsumme:</b>				<b>1.865.000,00 €</b>		