

Tagesordnung

der 11. Sitzung des Bauausschusses am Mittwoch 28. März 2011, 18:00 Uhr Kreisstraßenmeisterei, Scheifendahl 25, 52525 Heinsberg

Öffentliche Sitzung

1. Besichtigung der Kreisstraßenmeisterei einschließlich Erläuterung der für das Jahr 2012 vorgesehenen baulichen Maßnahmen
2. Abschlussbericht über die Baumaßnahmen im Rahmen des Konjunkturpaketes II
3. Bericht der Verwaltung
4. Anfragen

Nichtöffentliche Sitzung

5. Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung über die Vergabe eines Auftrages zur Lieferung und Montage einer Schließanlage für das Kreisgymnasium Heinsberg
6. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Bodenbelagsarbeiten am Berufskolleg Ernährung, Sozialwesen, Technik (EST) in Geilenkirchen
7. Vorstellung eines Brandschutzkonzeptes für das Berufskolleg Erkelenz einschließlich der Vergabe von Ingenieurleistungen zur Planung einer Alarmierungseinrichtung und Sicherheitsbeleuchtung
8. Vergabe eines Nachauftrages zur Ausführung von Bodenbelagsarbeiten im Kreishaus Heinsberg (letzter Bauabschnitt)
9. Vergabe eines Nachauftrages zur Ausführung von Malerarbeiten im Kreishaus Heinsberg (letzter Bauabschnitt)
10. Vergabe eines Nachauftrages nach Vorlage der geprüften Schlussrechnung über Ingenieurleistungen für die technische Gebäudeausrüstung im Rahmen der energetischen Sanierung und Erweiterung der Sporthalle am Berufskolleg in Erkelenz
11. Bericht der Verwaltung/Information über zukünftige Ausschreibungen

Erläuterungen

zur Tagesordnung der Sitzung des Bauausschusses am 28.03.2012

Öffentliche Sitzung:

Tagesordnungspunkt 1:

Besichtigung der Kreisstraßenmeisterei einschließlich Erläuterung der für das Jahr 2012 vorgesehenen baulichen Maßnahmen

Für sämtliche Kreisstraßen innerhalb des Kreisgebietes ist der Kreis Heinsberg Straßenbaulasträger. In dieser Funktion ist er für den Um- und Ausbau sowie die Instandhaltung von 34 Kreisstraßen mit einer Gesamtlänge von ca.180 km zuständig, von denen ca. 71 km mit begleitenden Radwegen versehen sind. Die Unterhaltung und Instandsetzung der Kreisstraßen obliegt der Kreisstraßenmeisterei in Heinsberg-Scheifendahl. Darüber hinaus führt die Kreisstraßenmeisterei regelmäßig Streckenkontrollen, die Beseitigung kleinerer Schäden an Fahrbahnen, Radwegen oder Entwässerungseinrichtungen, die Pflege der straßenbegleitenden Grünflächen sowie das Aufstellen und die Instandhaltung von Beschilderungen und Leiteinrichtungen durch. Ein weiterer wichtiger Aufgabenbereich ist der Winterdienst auf den Kreisstraßen.

In diesem Jahr sind an der Kreisstraßenmeisterei zwei größere bauliche Maßnahmen vorgesehen. So wird die Erneuerung der insgesamt zwölf Toranlagen in zwei weiteren Bauabschnitten fortgesetzt und abgeschlossen. Mit Beschluss des Bauausschusses vom 15.12.2011 (TOP 5) werden in einem 2. Bauabschnitt die beiden Rolltore an der Werkstatt sowie die vier Sektionaltore an der Fahrzeughalle ersetzt. Der abschließende 3. Bauabschnitt beinhaltet die Erneuerung weiterer vier Toranlagen für die Fahrzeughalle und soll im Laufe des Jahres 2012 realisiert werden. Des Weiteren ist für das Jahr 2012 der Neubau eines Unterstandes für Kleingeräte (Winter- und Sommerdienst) vorgesehen, da diese Geräte derzeit nicht witterungsgeschützt gelagert werden können.

Erläuterungen

zur Tagesordnung der Sitzung des Bauausschusses am 28.03.2012

Öffentliche Sitzung:

Tagesordnungspunkt 2:

Abschlussbericht über die Baumaßnahmen im Rahmen des Konjunkturpaketes II

Alle Baumaßnahmen, die mit Mitteln des Konjunkturpaketes II finanziert wurden, sind frist- und vorgabengerecht abgeschlossen. Für alle Maßnahmen liegt ein Testat der Bezirksregierung Köln vor. Für die nachfolgend aufgeführten baulichen Maßnahmen an den kreiseigenen Liegenschaften wurden insgesamt Mittel in Höhe von 6.221.199,79 € aus dem Konjunkturpaket II in Anspruch genommen. Im Einzelnen stellt sich die Finanzierung dieser Maßnahmen wie folgt dar:

1. Energetische Sanierung des Werkstattgebäudes am Berufskolleg Erkelenz

Abschluss der Maßnahme:	06. Januar 2010
Mittel aus dem Konjunkturpaket II:	224.250,00 €
Gesamtkosten:	221.879,59 €
Restmittel übertragen zu Maßnahme 8	2.370,41 €

2. Energetische Sanierung des Gebäudes der Fachschule für Sozialpädagogik am Berufskolleg Erkelenz

Abschluss der Maßnahme:	05. März 2010
Mittel aus dem Konjunkturpaket II:	200.000,00 €
Gesamtkosten:	199.699,52 €
Restmittel übertragen zu Maßnahme 8	300,48 €

3. Energetische Sanierung Kreishaus

Zum Abschluss des Förderzeitraumes am 31.12.2011 sind alle nachfolgend aufgeführten förderfähigen Maßnahmen im Kreishaus abgeschlossen:

- Erneuerung der Heizzentrale
- Erneuerung der Heizungsanlage einschließlich Heizkörper und Leitungsverteilung
- Erneuerung der raumluftechnischen Anlagen
- Erneuerung der Wärmedämmung im Bereich des Kaltdaches
- Wärmedämmung der Heizkörpernischen
- Erneuerung der Fensteranlagen im Bauteil 2 (kl. Sitzungssaal, Schulungsräume)

- Erneuerung des Daches Bauteil 2 (Sitzungssäle, Schulungsräume)
- Erneuerung des Bodenbelages im Bauteil 1
- Malerarbeiten im Bauteil 1

Mittel aus dem Konjunkturpaket II	2.853.795,00 €
erteilte Aufträge	3.221.268,50 €
Abrechnungsstand:	2.937.643,75 €

Restmittel konsumtiv aus Kreishaushalt	83.848,75 €
--	-------------

4. Energetische Sanierung und Erweiterung der Sporthalle am Berufskolleg Erkelenz

Abschluss der Maßnahme:	31. Dezember 2011
-------------------------	-------------------

Mittel aus dem Konjunkturpaket II	2.150.000,00 €
+ Mittel KJP II Sanierung Lüftungsanlage	60.000,00 €
+ Mittel KJP II Fassade alte Sporthalle	186.000,00 €
+ Restmittel übertragen aus Maßnahme 6	<u>15.556,69 €</u>

Gesamtsumme der Mittel aus dem Konjunkturpaket II	2.411.556,69 €
Gesamtkosten:	2.434.643,95 €

Restmittel investiv/konsumtiv aus Kreishaushalt	15.761,36 €
---	-------------

5. Energetische Sanierung Umkleidegebäude im Klevchen, Heinsberg

Abschluss der Maßnahme:	20. Oktober 2010
-------------------------	------------------

Mittel aus dem Konjunkturpaket II:	150.000,00 €
Gesamtkosten:	151.680,43 €

Restmittel investiv aus Kreishaushalt	1.680,43 €
---------------------------------------	------------

6. Energetische Dachsanierung des Gebäudes Job-Center/NDZW

Abschluss der Maßnahme:	21. August 2011
-------------------------	-----------------

Mittel aus dem Konjunkturpaket II	115.989,00 €
Gesamtkosten:	100.432,31 €

Restmittel übertragen zu Maßnahme 4	15.556,69 €
-------------------------------------	-------------

7. Energetische Dachsanierung am Jugendzeltplatz Brachelen

Abschluss der Maßnahme:	13. Dezember 2011
Mittel aus dem Konjunkturpaket II	60.000,00 €
Gesamtkosten:	100.964,15 €
Restmittel konsumtiv aus Kreishaushalt	40.964,15 €

8. Energetische Sanierung des Flachdaches auf dem Gebäude Westpromenade am Berufskolleg Erkelenz

Abschluss der Maßnahme :	16. Dezember 2012
Mittel aus dem Konjunkturpaket II:	46.165,79 €
+ zusätzliche Mittel (nicht in Anspruch genommene Gelder anderer Kommunen)	<u>175.000,00 €</u>
Gesamtsumme der Mittel aus dem Konjunkturpaket II	221.165,79 €
Gesamtkosten:	221.120,61 €
Restmittel Konjunkturpaket II zugunsten Kreishaushalt (Bezirksregierung hat auf Rückgabe verzichtet)	45,18 €

Mit Bezug auf die im Bauausschuss vorgetragenen Zwischenberichte wird die vorstehende Übersicht zur abschließenden Kenntnisnahme vorgelegt.