

Niederschrift

über die 14. Sitzung des Bauausschusses am 06.06.2013

Anwesend:

Vorsitzender:

Krekels, Gerhard

Kreistagsmitglieder:

Dahlmanns, Erwin

Holländer, Heinz-Egon

Müller, Silke

Przibylla, Siegfried

Schneider, Georg

Sonntag, Ullrich

Thelen, Josef

Tholen, Heinz-Theo, als Vertreter für

Spinrath, Norbert

Sachkundige Bürger:

Baczyk, Frank

Heinrichs, Johannes

Huben, Heinz

Von der Verwaltung:

Elbern, Dorothee

Gleichmann, Thomas

Preuß, Helmut

Als Gäste:

Thielmann, Rainer

Abwesend:

Kreistagsmitglieder:

Peters, Christian*

Sachkundige Bürger:

Moll, Peter

Schulz, Uwe*

Spinrath, Norbert*

Stolz, David* als Vertreter für

Peters, Christian

*entschuldigt

Anfang: 18:00 Uhr

Ende: 18:50 Uhr

Der Bauausschuss versammelt sich heute im kleinen Sitzungssaal, um über die nachfolgende Tagesordnung zu beraten und zu beschließen.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1. Gemeinsamer Antrag gem. § 5 GeschO der CDU- und der FDP-Fraktion bzgl. "Auswirkungen der Energiewende im Kreis Heinsberg; Energiebericht für öffentliche Gebäude des Kreises Heinsberg"
2. Bericht der Verwaltung
3. Anfragen

Nichtöffentliche Sitzung:

4. Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung über die Vergabe eines Nachauftrages zur Sanierung der Pflasterfläche am kreiseigenen Gebäude in Heinsberg, Westpromenade (Jobcenter/NDZW)
5. Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung über die Vergabe eines Nachauftrages zur Ausführung von Bodenbelagsarbeiten im Kreishaus Heinsberg
6. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Metallbauarbeiten im Kreishaus Heinsberg
7. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Tiefbauarbeiten zur Umgestaltung des Parkplatzes an der Valkenburger Straße im Hinblick auf die Reaktivierung der Bahnlinie Heinsberg – Lindern
8. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung der Reinigungsleistungen im Kreishaus Heinsberg und in den Berufskollegs EST und Wirtschaft in Geilenkirchen
9. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Dachdecker- und Klempnerarbeiten am Altbau des Kreisgymnasiums Heinsberg
10. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Dachdecker- und Klempnerarbeiten an der Pausenhalle und den Sportumkleiden des Traktes II des Kreisgymnasiums Heinsberg
11. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Metallbauarbeiten am Trakt II des Kreisgymnasiums Heinsberg
12. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Bodenbelagsarbeiten an der Rurtal-Schule in Heinsberg-Oberbruch

13. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Stahlbauarbeiten im Rahmen der Umsetzung des Brandschutzkonzeptes am Berufskolleg Erkelenz
14. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Bodenbelagsarbeiten im Forum des Berufskollegs Geilenkirchen
15. Bericht der Verwaltung
16. Anfragen

Vor Eintritt in die Beratung stellt der Ausschussvorsitzende die vorliegende Tagesordnung, die ordnungsgemäße Einberufung und die Beschlussfähigkeit fest.

Sitzung: öffentlich

Tagesordnungspunkt 1:

Gemeinsamer Antrag gem. § 5 GeschO der CDU- und der FDP-Fraktion bzgl. "Auswirkungen der Energiewende im Kreis Heinsberg; Energiebericht für öffentliche Gebäude des Kreises Heinsberg"

Beratungsfolge:	
13.12.2012	Kreisausschuss
20.12.2012	Kreistag
06.06.2013	Bauausschuss

Finanzielle Auswirkungen:	ja
----------------------------------	----

Leitbildrelevanz:	ja
--------------------------	----

Inklusionsrelevanz:	-
----------------------------	---

Auf Antrag der Kreistagsfraktionen CDU und FDP hat der Kreistag in seiner Sitzung vom 20.12.2012 unter Tagesordnungspunkt 8 einstimmig nachfolgenden Beschluss gefasst:

Die Verwaltung wird beauftragt,

1. nach Abschluss der Heizperiode 2012/2013 im 2. Quartal 2013 einen „Bericht zu Auswirkung und Ergebnis der energetischen Sanierung und Versorgung des Kreishauses“ zu erstatten

und

2. mittelfristig einen Energiebericht für alle kreiseigenen Gebäude zu erstellen.

Der Bericht soll insbesondere den gesamten Ressourcenverbrauch vergleichbar darstellen. Art und Umfang dieses Berichtes soll in einem Vorgespräch der Fraktionsvorsitzendenrunde mit der Verwaltung zu Beginn des Jahres 2013 festgelegt werden. Ein erster Bericht soll im Rahmen der Haushaltsberatungen 2014 vorgelegt werden.

In einem Erörterungsgespräch mit den Fraktionsvorsitzenden am 05.02.2013 wurde unter Tagesordnungspunkt 5 einvernehmlich vereinbart, den Bericht (Ziffer 1) zu den Auswirkungen und dem Ergebnis der energetischen Sanierung und Versorgung des Kreishauses in einer vor den Sommerferien stattfindenden Sitzung des Bauausschusses vorzusehen.

Der Energiebericht für alle kreiseigenen Gebäude (Ziffer 2) wird voraussichtlich in der 1. Sitzung nach den Sommerferien vorgestellt.

Herr Gleichmann stellt dem Bauausschuss den „Bericht zu Auswirkung und Ergebnis der energetischen Sanierung und Versorgung des Kreishauses“ (Ziffer 1) vor und beantwortet die Fragen der Ausschussmitglieder. Der Bericht ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

**ENERGIESPARMAßNAHMEN
ALS BEITRAG ZUM KOMMUNALEN
KLIMASCHUTZ
ENERGETISCHE SANIERUNG
KREISVERWALTUNGSGEBÄUDE
HEINSBERG**



Kreis Heinsberg

- **Amt für Gebäudewirtschaft**

MOTIVATION

- Größtes Energiesparpotential im Gebäudebestand
- 75 % der Bestandsgebäude wurden vor Inkrafttreten der 1. Wärmeschutzverordnung 1978 errichtet
- Zum Planungszeitraum hatte die zukünftige Energiebewirtschaftung einen geringen Stellenwert
- Energetisch ineffiziente technische Einrichtungen
- Mittel aus Konjunkturpaket II

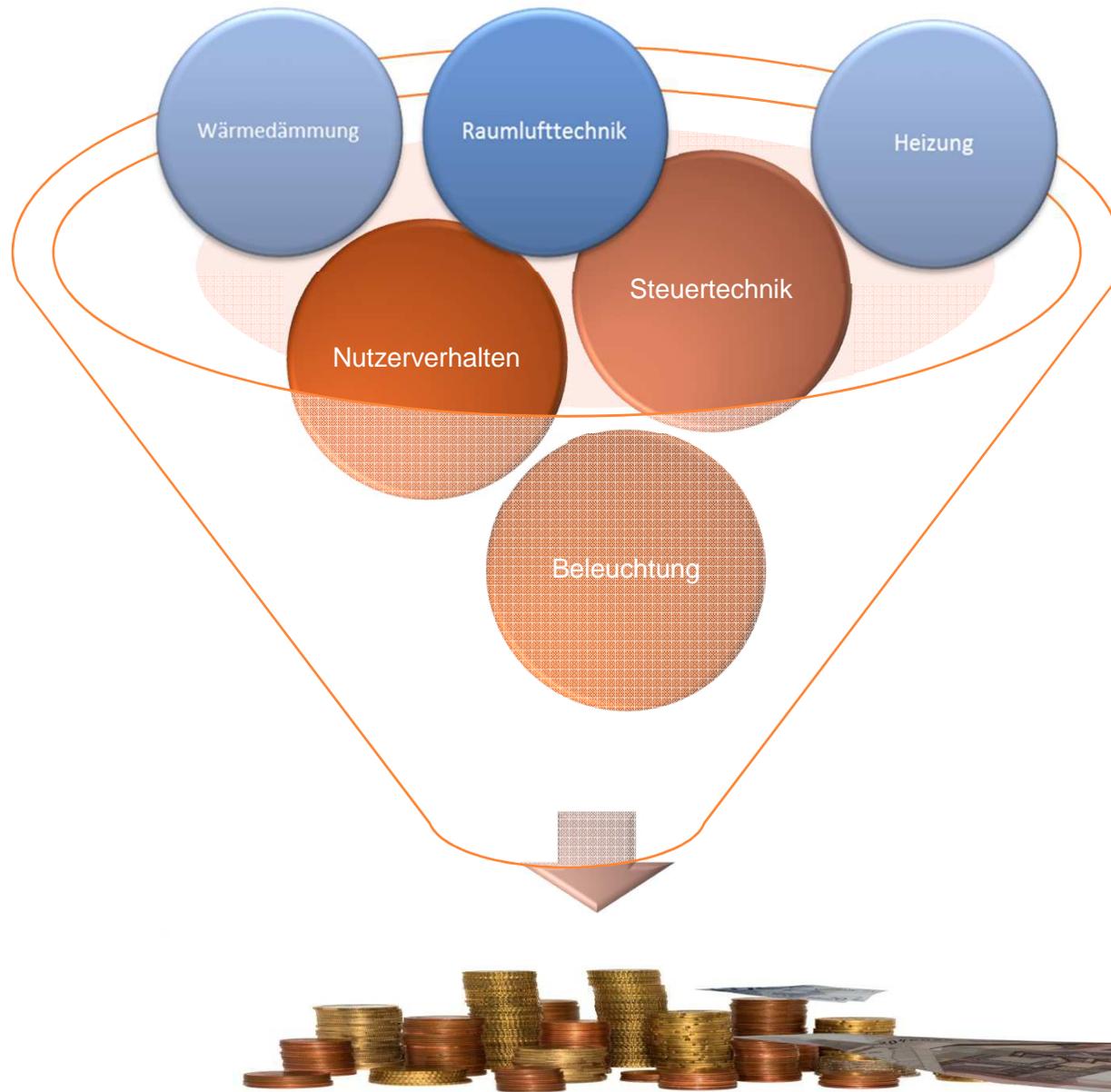


ZIELE

- Senkung des Primärenergiebedarfs und Senkung des Transmissionswärmeverlustes von Gebäuden und Anlagen
- ökologisch und ökonomisch vertretbare Energiesparmaßnahmen im Rahmen der Bauunterhaltung
- Kopplung von Wärmeschutzmaßnahmen an notwendige Instandsetzungsmaßnahmen
- Nutzerunabhängige Energiebewirtschaftung
- Steigerung des Energiebewusstseins der Mitarbeiter/innen

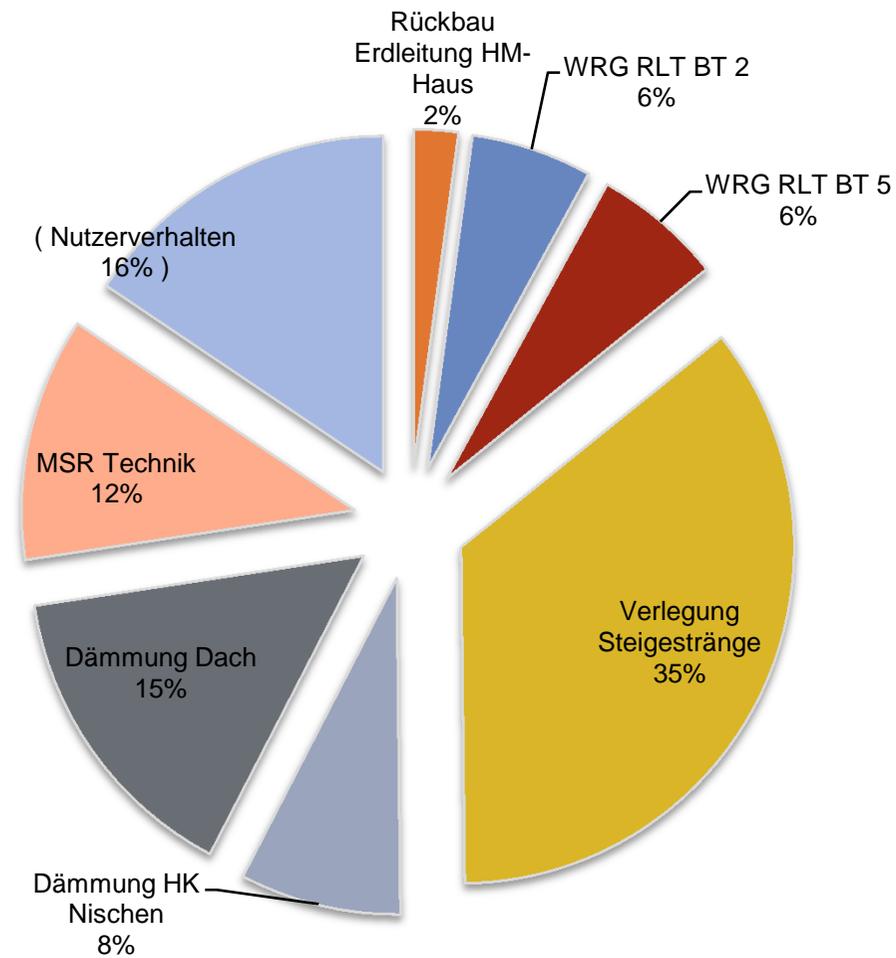


SANIERUNGSKONZEPT



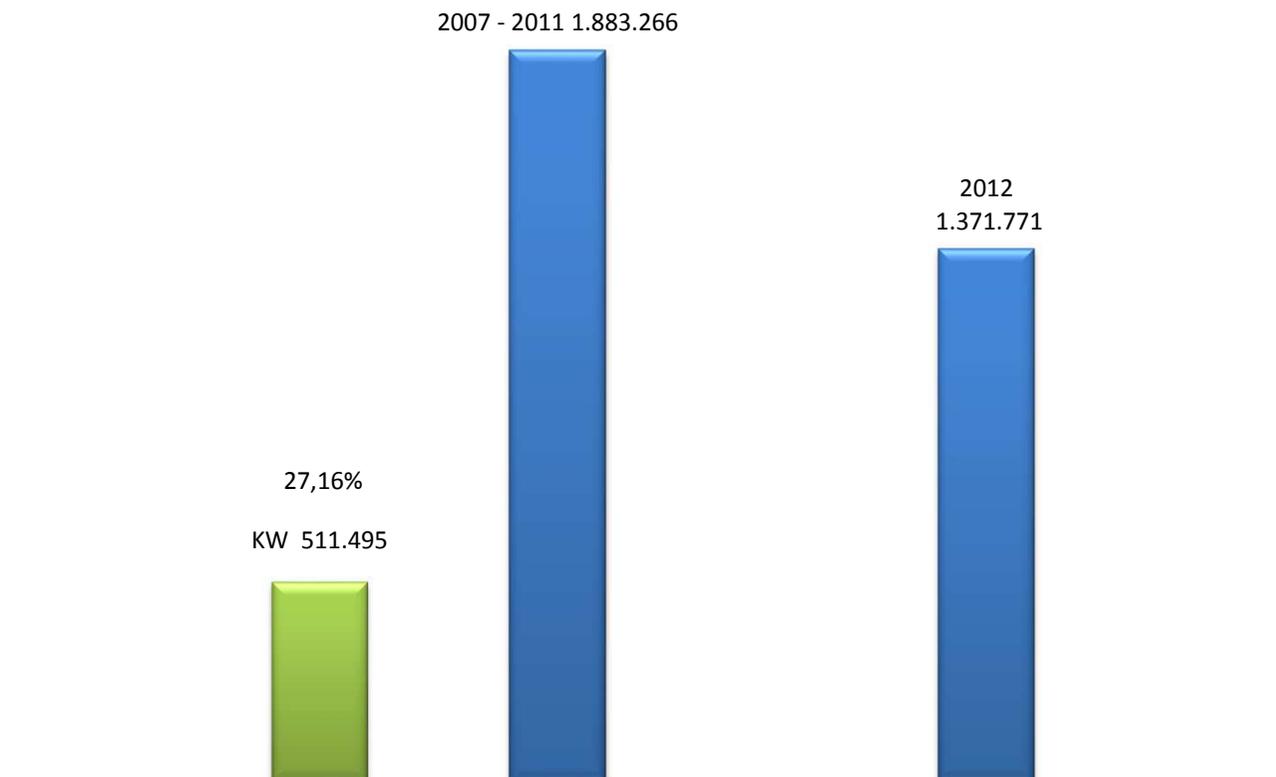
ZIELVORGABE AUS ENERGIESPARKONZEPT

Anteil Heizenergieeinsparpotential



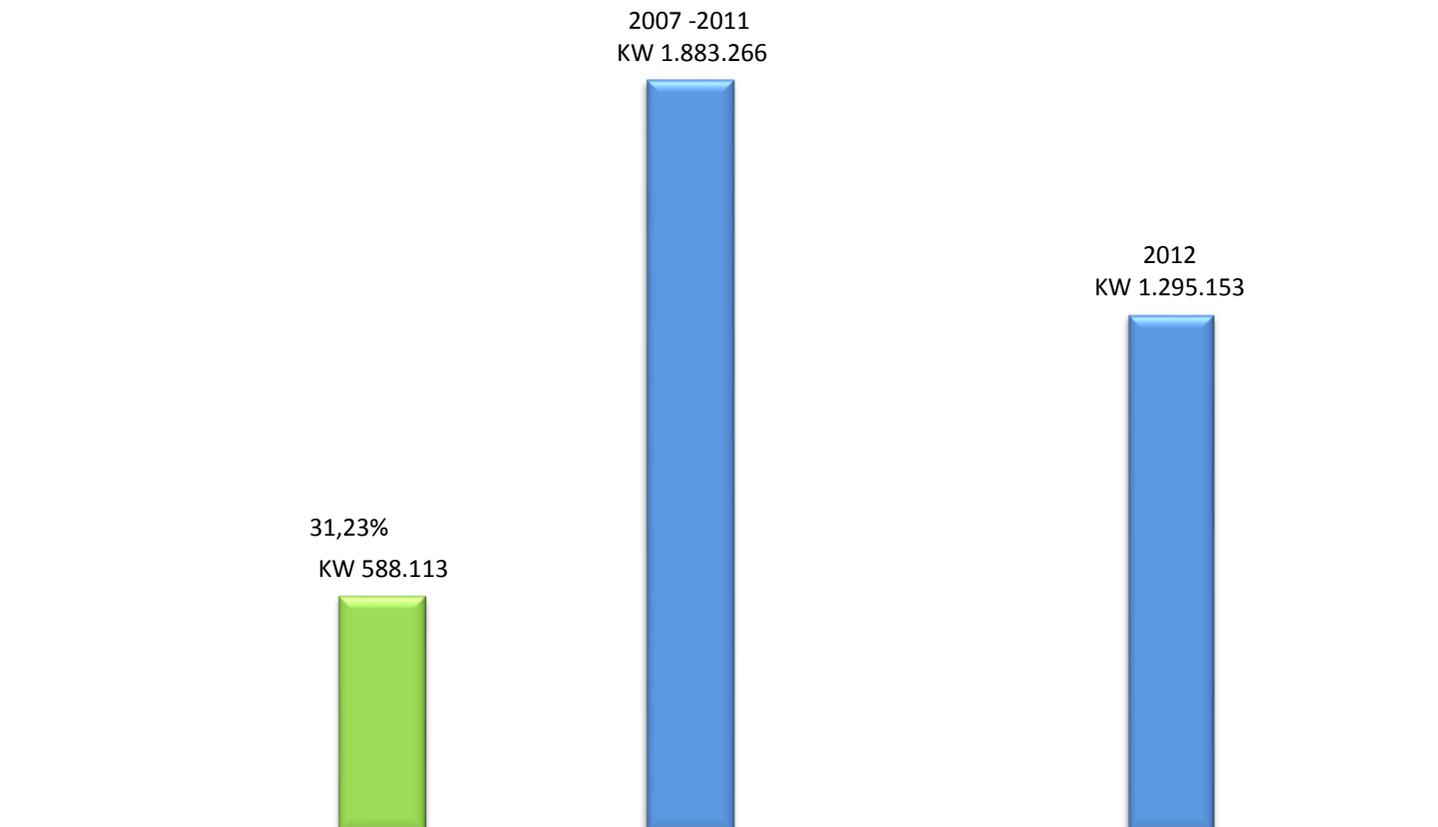
ZIELVORGABE AUS ENERGIESPARKONZEPT

Energiesparpotential in KWh



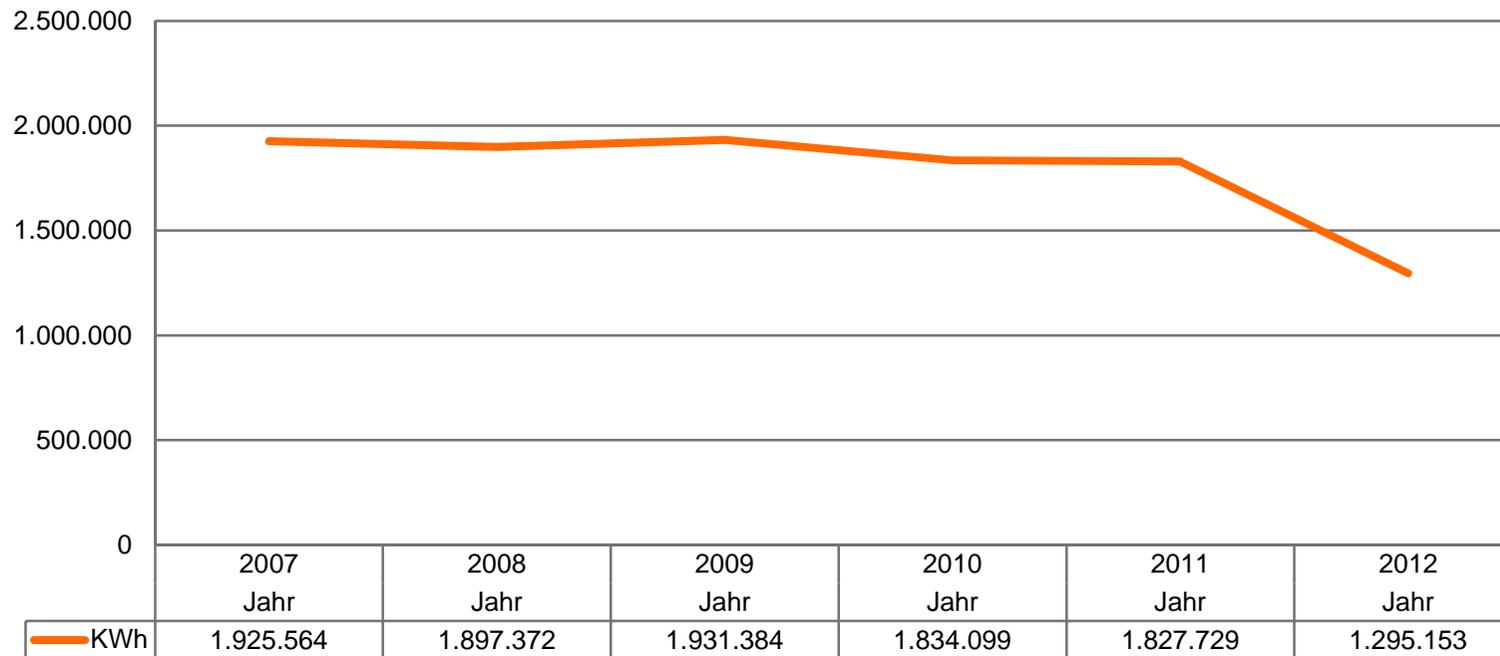
HEIZENERGIEEINSPARUNG NACH UMSETZUNG SANIERUNGSKONZEPT

Energieeinsparung in KWh



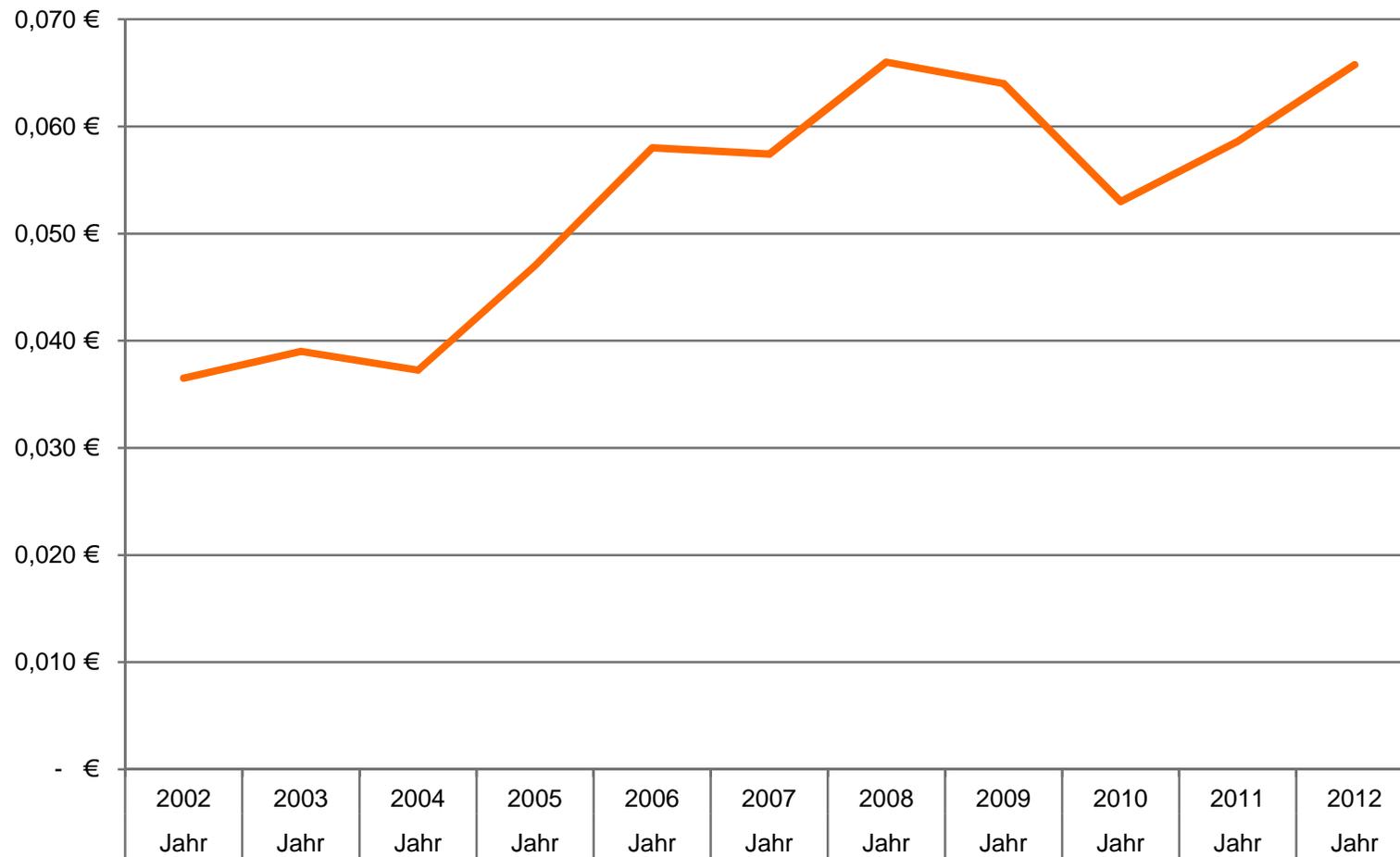
HEIZENERGIEEINSPARUNG NACH UMSETZUNG SANIERUNGSKONZEPT

Brennstoffverbrauch in KWh klimabereinigt



ENTWICKLUNG GASPREISE

Preissteigerung von 2002 – 2012 78,38 %



ENERGIEEINSPARUNG STROM

➤ Beleuchtung Sitzungssaal 2002

100 St 80 W Leuchtmittel gegen 15 W Kompaktleuchtmittel getauscht
Reduzierung von 8000 W auf 1500 W um 6500 W = 81,25 %

➤ Lüftung WC-Anlagen 2002

Leistungsreduzierung ca. 25 % durch Umstellung auf Intervallbetrieb

➤ Warmwasserversorgung Teeküchen 2002

Zeitschaltuhr mit Wochenprogramm installiert

➤ Treppenhausbeleuchtung 2003

herkömmliche Leuchtmittel auf Kompaktleuchtmittel umgestellt von 100 W auf 11 W je
Brennstelle Reduzierung um 89 %

➤ Umrüstung Büro- und Flurbeleuchtung im Rahmen Konjunkturpaket II 2009-12

Energieeinsparung beträgt bei einer 28 % höheren Lichtausbeute ca. 43 %, Flure
Energieeinsparung in Höhe von 64,88 %

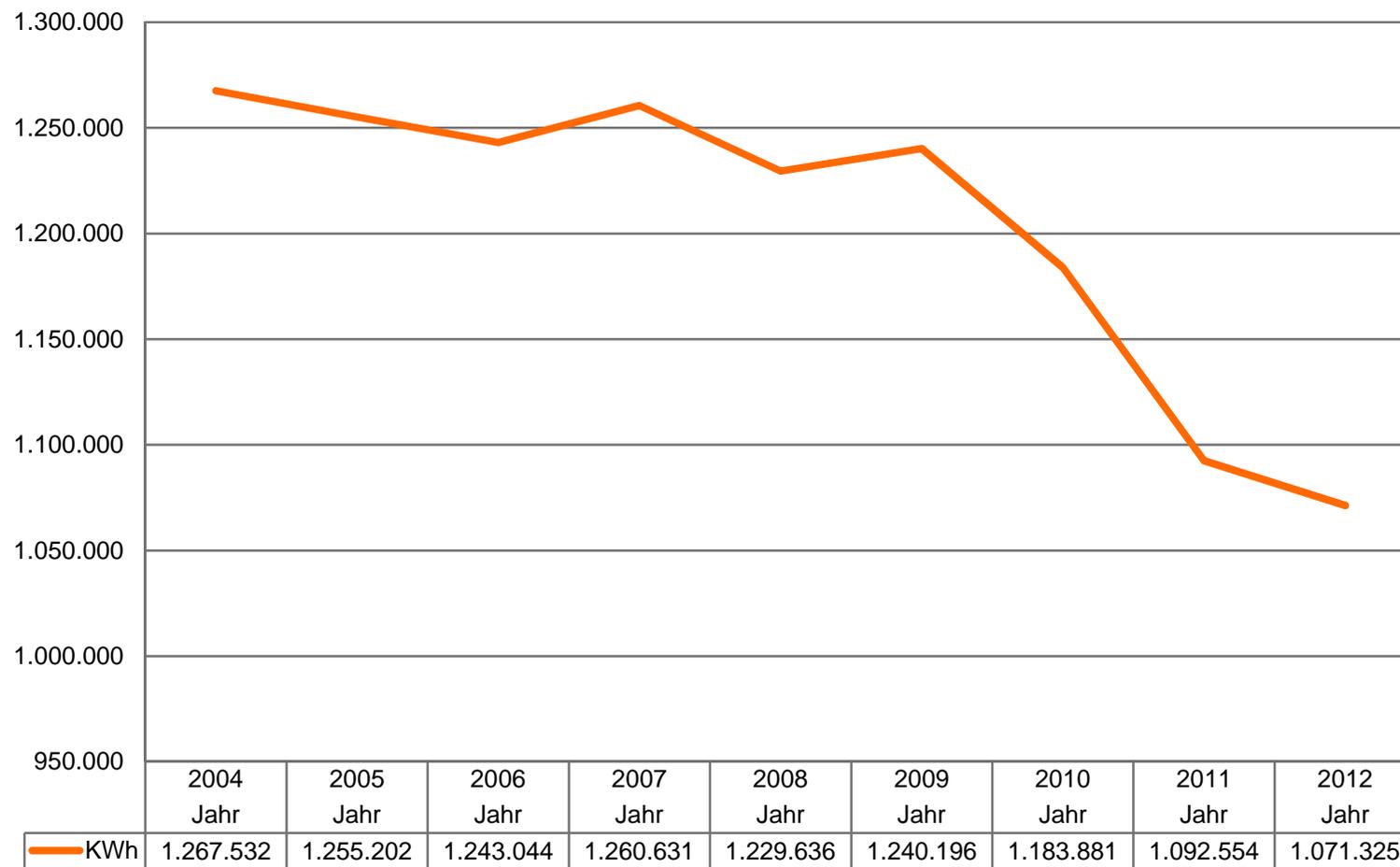
➤ Leuchtenumrüstung Sanitärtrakte 2010-12

Energieeinsparung durch Umstellung VVG auf LED i.M. 64 %



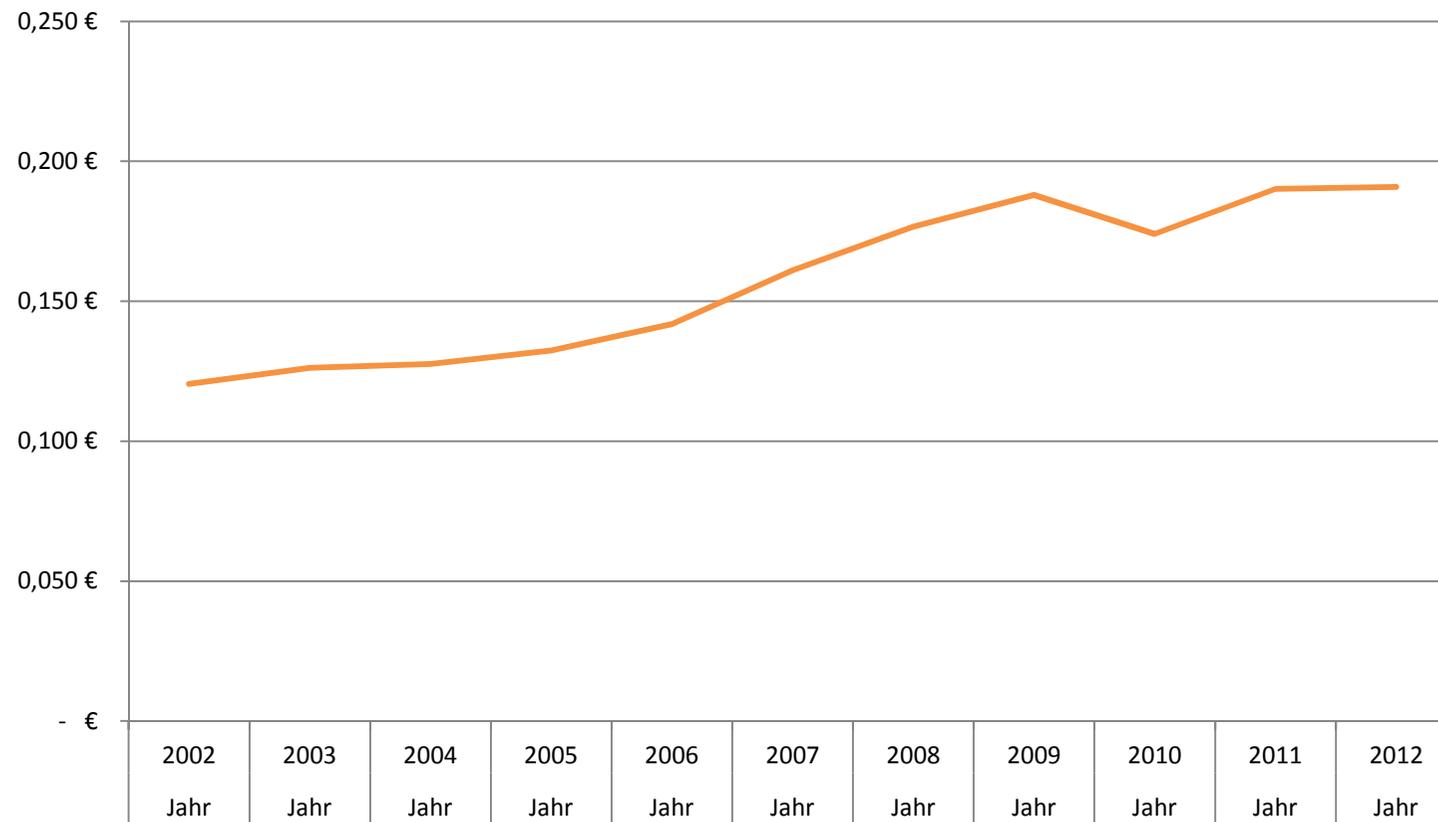
ENTWICKLUNG STROMVERBRAUCH

Stromverbrauch in KWh -18,31 %

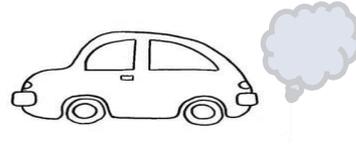


ENTWICKLUNG STROMPREIS

Preissteigerung von 2002 – 2012 59,17 %



REDUZIERUNG CO² AUSSTOß



HEIZUNG

Reduzierung um
588.113 KWh

entspricht 117,62 t CO²/Jahr

dies entspricht bei einer
Jahresfahrleistung von 15.000 km
und einem Verbrauch 6l/100 km
den gefahrenen km von 56 PKW
= 840.000 km/Jahr
oder 29 Vierpersonenhaushalten

STROM

Reduzierung um
196.207KWh

entspricht 67,76 t CO²/Jahr

dies entspricht bei einer
Jahresfahrleistung von 15.000 km
und einem Verbrauch 6l/100 km
den gefahrenen km von 34 PKW
= 504.500 km/Jahr
oder 46 Vierpersonenhaushalten



ERGEBNIS



Erhöhung der Standards
ohne
Erhöhung des Energiebedarfs

Auf Grundlage einer ökologisch
und ökonomisch vertretbaren
Planung

Effiziente Lösungen
ohne
Komfortverlust



DANKE FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT

aufgestellt Dipl.-Ing Thomas Gleichmann 03.Juni 2013



Sitzung: öffentlich

Tagesordnungspunkt 2:

Bericht der Verwaltung

Es liegt kein Berichtspunkt der Verwaltung vor.

Sitzung: öffentlich

Tagesordnungspunkt 3:

Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.