

Niederschrift

über die 15. Sitzung des Bauausschusses am 26.09.2013

Anwesend:

Vorsitzender:

Krekels, Gerhard

Kreistagsmitglieder:

Holländer, Heinz-Egon

Peters, Christian

Przibylla, Siegfried

Schneider, Georg

Sonntag, Ullrich

Stock, Michael, als Vertreter für

Spinrath, Norbert

Thelen, Friedhelm, als Vertreter für

Dahlmanns, Erwin

Thelen, Josef

Sachkundige Bürger:

Baczyk, Frank

Huben, Heinz

Rütten, Josef, als Vertreter für

Heinrichs, Johannes

Schulz, Uwe

Von der Verwaltung:

Gleichmann, Thomas

Heinen, Georg

Preuß, Helmut

Als Gast:

Thielmann, Rainer

Abwesend:

Kreistagsmitglieder:

Dahlmanns, Erwin*

Müller, Silke

Sachkundige Bürger:

Heinrichs, Johannes*

Moll, Peter*

Spinrath, Norbert*

*entschuldigt

Anfang: 18:00 Uhr

Ende: 18:50 Uhr

Der Bauausschuss versammelt sich heute im kleinen Sitzungssaal, um über die nachfolgende Tagesordnung zu beraten.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1. Gemeinsamer Antrag gem. § 5 GeschO der CDU-Fraktion und der FDP-Fraktion bzgl. "Auswirkungen der Energiewende im Kreis Heinsberg; Energiebericht für öffentliche Gebäude des Kreises Heinsberg"
2. Bau- und Unterhaltungsmaßnahmen an kreiseigenen Gebäuden
3. Bericht der Verwaltung
4. Anfragen

Nichtöffentliche Sitzung:

5. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Rohbauarbeiten für die Erweiterung der Rettungswache Erkelenz
6. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Heizungs- und Sanitärinstallationsarbeiten für die Erweiterung der Rettungswache Erkelenz
7. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Elektroinstallationsarbeiten für die Erweiterung der Rettungswache Erkelenz
8. Vergabe eines Auftrages zur Ausführung von Dachdecker- und Klempnerarbeiten für die Erweiterung der Rettungswache Erkelenz
9. Vergabe eines Nachauftrages über zusätzliche Leistungen bei der Ausführung von Stahlbauarbeiten für den Neubau eines Unterstandes für Kleingeräte an der Kreisstraßenmeisterei in Heinsberg-Scheifendahl
10. Vergabe eines Nachauftrages über zusätzliche Leistungen bei der Ausführung von Fliesen- und Natursteinarbeiten im Forum der Berufskollegs Geilenkirchen
11. Ausführung von Wärmedämmmaßnahmen auf dem Dachboden des Altbaus am Kreisgymnasium Heinsberg
12. Bericht der Verwaltung
13. Anfragen

Vor Eintritt in die Beratung stellt der Ausschussvorsitzende die vorliegende Tagesordnung, die ordnungsgemäße Einberufung und die Beschlussfähigkeit fest. Anschließend verpflichtet der Ausschussvorsitzende den sachkundigen Bürger Josef Rütten.

Sitzung: öffentlich

Tagesordnungspunkt 1:

Gemeinsamer Antrag gem. § 5 GeschO der CDU-Fraktion und der FDP-Fraktion bzgl. "Auswirkungen der Energiewende im Kreis Heinsberg; Energiebericht für öffentliche Gebäude des Kreises Heinsberg"

Beratungsfolge:	
13.12.2012	Kreisausschuss
20.12.2012	Kreistag
06.06.2013	Bauausschuss
26.09.2013	Bauausschuss

Finanzielle Auswirkungen:	ja
----------------------------------	----

Leitbildrelevanz:	ja
--------------------------	----

Inklusionsrelevanz:	-
----------------------------	---

Auf Antrag der Kreistagsfraktionen CDU und FDP hat der Kreistag in seiner Sitzung vom 20.12.2012 unter Tagesordnungspunkt 8 einstimmig nachfolgenden Beschluss gefasst:

Die Verwaltung wird beauftragt,

1. nach Abschluss der Heizperiode 2012/2013 im 2. Quartal 2013 einen „Bericht zu Auswirkung und Ergebnis der energetischen Sanierung und Versorgung des Kreishauses“ zu erstatten und
2. mittelfristig einen Energiebericht für alle kreiseigenen Gebäude zu erstellen.

Der „Bericht zu Auswirkung und Ergebnis der energetischen Sanierung und Versorgung des Kreishauses“ (Ziffer 1) wurde dem Bauausschuss in der Sitzung am 06.06.2013 (TOP 1) vorgestellt. Der Energiebericht für alle kreiseigenen Gebäude ist der Einladung als der Anlage beigefügt.

Herr Gleichmann stellt dem Bauausschuss eine Zusammenfassung der wesentlichen Eckdaten zum „Energiebericht für alle kreiseigenen Gebäude“ (Ziffer 2) anhand einer Power Point Präsentation vor und beantwortet die Fragen der Ausschussmitglieder.

Er regt an, künftig jeweils 50 % der jährlich durch energetische Maßnahme eingesparten Energiekosten von zurzeit 130.700,00 € einem gesonderten Abrechnungsobjekt „Energetische Sanierungsmaßnahmen“ zuzuweisen, um hieraus weitere energetische Maßnahmen finanzieren zu können. Auf diese Weise kann die spezielle Mittelverwendung transparent dargestellt werden.

Die Ausschussmitglieder nehmen die Anlage zur Kenntnis. Seitens der Ausschussmitglieder Stock und Holländer wird der Verwaltung für die umfassenden und aufschlussreichen Informationen gedankt.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, den Fraktionen für die anstehenden Haushaltberatungen zu empfehlen, in den zukünftigen Haushaltsjahren jeweils 50 % der jährlich durch energetische Maßnahme eingesparten Energiekosten von zurzeit 130.700,00 € einem gesonderten Abrechnungsobjekt „Energetische Sanierungsmaßnahmen“ zuzuweisen, um hieraus weitere energetische Maßnahmen finanzieren zu können.

Abstimmungsergebnis:

Ja 13 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Hinweis:

Bei der mit der Einladung versandten Zusammenstellung der durch die energetischen Sanierungsmaßnahmen eingesparten Kosten sind die Einsparungen bei den Heizkosten der Gebrüder-Grimm-Schule irrtümlich unberücksichtigt geblieben. Die berichtigen Seiten der vorgenannten Zusammenstellung sind dieser Niederschrift als Anlage beigelegt.

Sitzung: öffentlich

Tagesordnungspunkt 2:

Bau- und Unterhaltungsmaßnahmen an kreiseigenen Gebäuden

Beratungsfolge: 26.09.2013 Bauausschuss	
Finanzielle Auswirkungen:	ja
Leitbildrelevanz:	ja
Inklusionsrelevanz:	ja

Der Verwaltung ist daran gelegen, den für die Auftragsvergaben im Bereich des Hochbaus zuständigen Bauausschuss frühzeitig an der zeitlichen Planung anstehender Bau- und Unterhaltungsmaßnahmen zu beteiligen.

a) Mittelansätze für Instandhaltungs- und Investitionsmaßnahmen

Seitens des Amtes für Gebäudewirtschaft wurde als Grundlage für die nächstjährige Haushaltsplanung die als Anlage 2 beigefügte Übersicht der für das Jahr 2014 vorgesehenen Instandhaltungs- und Investitionsmaßnahmen erstellt.

Der Bauausschuss wird um Kenntnisnahme gebeten.

b) Bau- und Instandsetzungsmaßnahmen an kreiseigenen Gebäuden 2015 – 2017

Als Grundlage der mittelfristigen Finanzplanung ist dem Haushalt jeweils eine Übersicht der in den Folgejahren vorgesehenen Bau- und Instandsetzungsmaßnahmen beizufügen. Die Übersicht für die Jahre 2015 – 2017, die zu gegebener Zeit fortzuschreiben und in den jeweiligen Haushaltsjahren durch detaillierte Kostenübersichten zu ergänzen sein wird, ist der Einladung als Anlage 3 beigefügt.

Dezernent Preuß erläutert das Zustandekommen der im Vergleich zu den Vorjahren reduzierten Liste zu den vorgesehenen Bau- und Instandsetzungsmaßnahmen und beantwortet die Fragen der Ausschussmitglieder. Auf Nachfrage zu den möglichen Auswirkungen der Inklusion teilt er mit, dass hierzu derzeit noch keine konkreten Angaben gemacht werden können.

Der Bauausschuss nimmt die Übersicht der für das Jahr 2014 und der in den Folgejahren (2015 – 2017) vorgesehenen Bau- und Instandsetzungsmaßnahmen zur Kenntnis.

Sitzung: öffentlich

Tagesordnungspunkt 3:

Bericht der Verwaltung

Es liegt kein Berichtspunkt der Verwaltung vor.

Sitzung: öffentlich

Tagesordnungspunkt 4:

Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.

Gebrüder-Grimm-Schule



kWh/Jahr

• 310.916

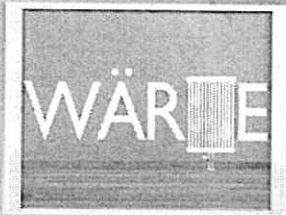
€/Jahr
Öl

• 25.495,12

CO₂
t/Jahr

• 87,06

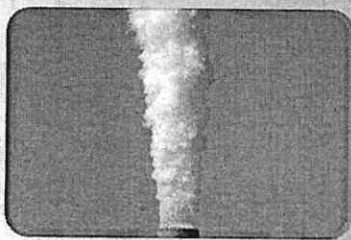
Gesamtreduzierung Heizung



3.199.497 kWh/Jahr



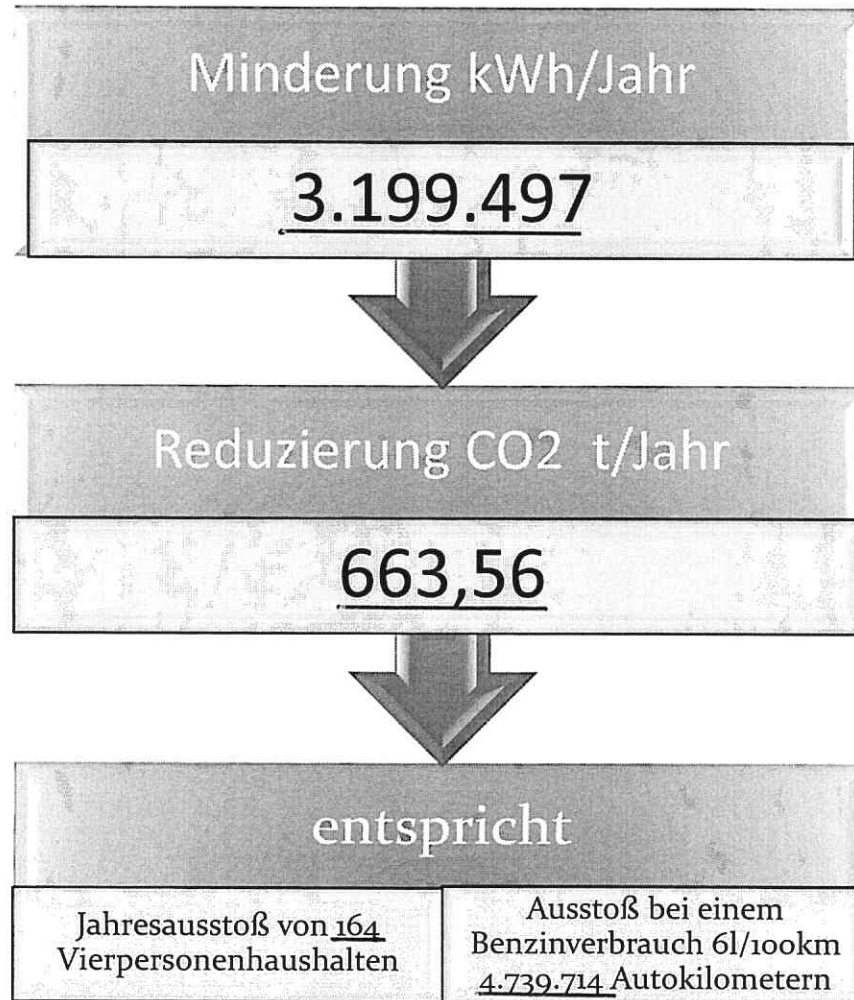
216.141,45 €/Jahr



663,56 CO₂ t/Jahr

Vergleichswerte

HEIZUNG



STROM

