

### Mittelansätze für Instandhaltungsmaßnahmen in 2015

Basis-Abrechnungsobjekt	Gebäude (ggf. Nebengebäude)	Baumaßnahmen/ Instandsetzungsarbeiten	Anmerkungen	überschlägige Kostenschätzung		
01120100	Kreishaus Heinsberg	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten	Mittelansatz wurde um 15.000,- € erhöht, da durch die geplanten Umzüge vermehrt Malerarbeiten anfallen werden	95.000,00 €		
		Ausbau der Gebäudeleittechnik und Sonnenschutzanlagen	Ergänzung der Gebäudeleittechnik, Elektromotoren, Taster und Sonnenschutzanlagen	18.000,00 €		
		Metallbauarbeiten	Erneuerung Außentüranlage Poststelle, Automatiktüranlage mit Außenbediensäule und Innentaster	15.000,00 €		
		Maler- und Lackierarbeiten	Anstrich Holzfenster- und Stahlbauteile 1. BA	45.000,00 €		
		Erneuerung der Teeküchen	1. BA Bauteil 1, EG - 6. OG	0,00 €	16.000,00 € verschoben auf 2016	
		<b>Summe Kreishaus:</b>			<b>173.000,00 €</b>	
02110099	Feuerschutzzentrum Erkelenz	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		15.000,00 €		
		<b>Summe Feuerschutzzentrum:</b>		<b>15.000,00 €</b>		
03010199	Kreisgymnasium Heinsberg	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		50.000,00 €		
		Malerarbeiten	Lehrerzimmer, Verwaltung einschl. Flur	8.000,00 €		
		Elektroinstallationsarbeiten	Die Elektrounterverteilungen im Trakt 3 entsprechen nicht der VDE 0100 und weisen ein nicht vertretbares Gefährdungspotential auf. Notwendige Nachrüstungen im Rahmen der erforderlichen Erweiterungen sind nicht mehr zulässig.	14.000,00 €		
		Instandsetzung Trakt 1	Der Trakt I wurde in den Jahren 2005/2006 umfassend saniert. Die Mittel sind für die Beseitigung der Beschädigungen von Sockelleisten, Heizkörpernischenbekleidungen und -befestigungen erforderlich.	15.000,00 €		
		Ausbau Gebäudeleittechnik	Optimierung und Erweiterung der Gebäudeleittechnik; Steuereinheiten für Sonnenschutzanlagen; EDV Infrastruktur Trakt 3	33.000,00 €		
		Renovierung der Lehrerumkleiden Sporthalle	Die Lehrerumkleiden sind seit Errichtung der Sporthalle 1974 nicht renoviert. Sanitärobjekte, Fliesenarbeiten, Malerarbeiten, Bodenbelag	21.000,00 €		
		Erneuerung der Fensteranlagen	Fortsetzung laufender Maßnahmen (2. BA, Trakt III, einschl. Gerüstbauarbeiten)	180.000,00 €		
		<b>Summe Kreisgymnasium:</b>			<b>321.000,00 €</b>	
03010799	Berufskolleg Wirtschaft Geilenkirchen	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		30.000,00 €		
		Sporthalle III	Erneuerung der Türen der Umkleieräume	10.000,00 €		
		<b>Summe Berufskolleg Wirtschaft:</b>		<b>40.000,00 €</b>		
03010699	Berufskolleg EST Geilenkirchen	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		44.000,00 €	50.000,00 € Reduzierung um 6.000,00 €	
		Bodenbelags- und Malerarbeiten	Bodenbelagsarbeiten Trakt A u. C ; C 20 einschl. Estricharbeiten	30.000,00 €		
		Ausbau Gebäudeleittechnik	Fortführung der Installation und Programmierung Trakt A	10.000,00 €		
		Beschichtung Parkdeck	Die abgefahrene Beschichtung muss erneuert werden 2. BA	0,00 €	20.000,00 € verschoben auf 2016	
		Sanierung der Toilettenanlagen Trakt A, 2. BA	Die Schülertoiletten Damen bedürfen einer kompletten Erneuerung	20.000,00 €		
		<b>Summe Berufskolleg EST:</b>			<b>104.000,00 €</b>	
03010599	Berufskolleg Erkelenz	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		55.000,00 €		
		Klassenraumrenovierungen Gebäude Aachener Straße	Fortsetzung laufender Maßnahmen; verbliebene Klassen 1. OG	20.000,00 €		
		Sanierung der WC-Anlagen und Umkleieräume alte Sporthalle	Die Sanitäranlagen stammen aus dem Jahr 1975, Fortsetzung laufender Maßnahmen 3. BA	15.000,00 €		
		Bodenbelagsarbeiten Gebäude Westpromenade, Flure	Die Bodenbeläge der Flure aus dem Jahre 1957 bedürfen der Erneuerung	35.000,00 €		
		Dachsanieierung und Wärmedämmmaßnahmen im Bereich Hauswirtschaft	Die schadhafte Dacheindeckung aus dem Jahr 1982 bedarf der Erneuerung	75.000,00 €		
		Schutzgitter Parkhaus	von den oberen Parkdecks werden immer wieder Abfälle auf das Gelände des Berufskollegs geworfen, das Schutzgitter soll Abhilfe schaffen	0,00 €	8.000,00 € verschoben auf 2016	
		<b>Summe Berufskolleg Erkelenz:</b>			<b>200.000,00 €</b>	

### Mittelansätze für Instandhaltungsmaßnahmen in 2015

Basis-Abrechnungs-objekt	Gebäude (ggf. Nebengebäude)	Baumaßnahmen/ Instandsetzungsarbeiten	Anmerkungen	überschlägige Kostenschätzung
03010399	Rurtalschule Heinsberg	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		32.000,00 €
		Betonsanierung und Fassadenanstrich	Betonfertigteielflächen und Stützen 3. BA	20.000,00 €
		Sanierung Pausenhalle	Deckensanierung, Malerarbeiten sowie Anschluss an das Gebäudeleitsystem. Die Pausenhalle soll vor der Feier zum 40-jährigen Bestehen der RTS im Jahre 2016 saniert werden.	30.000,00 €
		<b>Summe Rurtalschule:</b>		
03010499	Gebrüder-Grimm-Schule Heinsberg	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		10.000,00 €
		<b>Summe Gebrüder-Grimm-Schule:</b>		
06040099	Jugendzeltplätze in Brachelen, Birgelen und Süsterseel	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		20.000,00 €
		<b>Summe Jugendzeltplätze:</b>		
05020199 04020199	Verwaltungsgebäude Westpromenade in Heinsberg	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		10.000,00 €
		<b>Summe Verwaltungsgebäude:</b>		
12010099 12010799	Kreisbauhof Heinsberg	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		25.000,00 €
		Betonsanierung am Bürotrakt	Die Betonbauteile sind aufgrund von Korrosionsschäden sanierungsbedürftig	40.000,00 €
		Erneuerung des äußeren Fliesenbelags	Der Fliesenbelag im Außenbereich weist erhebliche Schäden auf	10.000,00 €
		Erneuerung der Heizkesselanlage	Die Heizkesselanlage muss zwingend erneuert werden einschl. MSR-Technik und erforderlicher Ingenieurleistungen	120.000,00 €
		Wetterschutzverkleidung des Salzsilos	Das Salzsilo bedarf wegen Fäulnis einer Wetterschutzverkleidung	7.000,00 €
		<b>Summe Kreisbauhof:</b>		
11020199	Gebäude der Kreismülldeponien	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		10.000,00 €
		<b>Summe Kreismülldeponien:</b>		
03010299	Janusz-Korczak-Schule	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		5.000,00 €
		<b>Summe Janusz-Korczak-Schule:</b>		
<b>GESAMTSUMME:</b>				<b>1.192.000,00 €</b>

### Mittelansätze für Investitionsmaßnahmen in 2015

Abrechnungsobjekt	Gebäude (ggf. Nebengebäude)	investive bauliche Maßnahme	Anmerkungen	Haushaltsansatz in EURO
I-0112-002	Kreishaus Heinsberg	Errichtung Ladestation Elektromobile	Im Bereich der ehemaligen WfG-Parkplätze soll eine Ladestation für 2 PKW's errichtet werden	14.000,00 €
		Ausbau Räume Krisenstab	Auf Grundlage des FSHG haben die Kreise bei Großschadensereignissen eine Leitungs- und Koordinierungsaufgabe. Zur Wahrnehmung dieser Aufgaben sollen im Bauteil 1 (Raum E 15) Bauteil 2 (Schulungsräume und kleiner Sitzungssaal) und Bauteil 3 (Raum 241) die technischen Voraussetzungen geschaffen werden. Ausbau Internet, Intranet, EDV, Telefon und Notstromversorgung für ca. 50 Arbeitsplätze	30.000,00 €
I-0112-010	Kreishaus Heinsberg	Parkplatzerweiterung und Neugestaltung der Außenanlagen	Die beabsichtigte Parkplatzerweiterung resultiert aus der seinerzeit geplanten baulichen Erweiterung des Polizeigebäudes. Derzeit ist eine solche Baumaßnahme nicht in Sicht. Die bereits 2013 und 2014 eingestellten Haushaltsmittel wurden nicht bzw. anderweitig (Neubepflanzung, Umgestaltung Parkplatz Valkenburger Straße im Hinblick auf die Reaktivierung der Bahnlinie) eingesetzt. Die Mittel sollten erneut vorgemerkt werden, um ggf. auf Engpässe im Hinblick auf die Reaktivierung der Bahnlinie reagieren zu können.	95.000,00 €
<b>Summe Kreishaus:</b>				<b>139.000,00 €</b>
I030103005	Rurtalschule	Sanierung WC-Anlagen	Kernsanierung der bestehenden WC-Anlagen - Ingenieurleistungen zur haustechnischen Planung für die in 2016 vorgesehenen Kernsanierung	36.000,00 €
		<b>Summe Rurtalschule:</b>		
I030101006	Kreisdgymnasium Heinsberg	Kleinspielfeld Parkplatz	Der von der Schule gewünschte Ausbau eines Kleinspielfeldes mit einer Summe in Höhe von 40.000 € wurde zu Jahresbeginn 2013 verwaltungsseitig abgelehnt, da sowohl die Örtlichkeit ungeeignet erscheint (direkte Nachbarschaft zum Ehrenfriedhof) als auch hinreichende Alternativen zur Gestaltung des Sportunterrichts an der Sportanlage "Im Klevchen" vorhanden sind.	
		Erneuerung Vordach Trakt 2	Das aus dem Jahr 1972 stammende Flachdach soll nach Errichtung der behindertengerechten Erschließungsrampe grundlegend saniert werden. Die erforderlichen Arbeiten beinhalten Metallbau- und Verglasungsarbeiten, Dacheindichtungsarbeiten, Elektroinstallationsarbeiten, Maler- und Lackierarbeiten sowie Schlosserarbeiten	45.000,00 €
		<b>Summe Kreisdgymnasium:</b>		
I-1201-043	Kreisbauhof Heinsberg	Wetterschutzverkleidung Salzsilo	Zimmerarbeiten	12.000,00 €
		<b>Summe Kreisbauhof:</b>		
<b>GESAMTSUMME:</b>				<b>232.000,00 €</b>

(Stand: April 2015)

### Bau- und Instandsetzungsmaßnahmen an kreiseigenen Gebäuden in den Jahren 2016-2018

Basis- Abrechnungs- objekt	Gebäude (ggf. Nebengebäude)	Baumaßnahmen/ Instandsetzungsarbeiten	Anmerkungen	überschlägige Kostenschätzung	Priorität	Jahr der voraussichtlichen Durchführung	voraussichtliche Kosten in 2016	voraussicht- liche Kosten in 2017	voraussicht- liche Kosten in 2018
01120100	Kreishaus Heinsberg	Sanierung Toilettenanlagen	Austausch Sanitäröbekte, Fliesenreparaturarbeiten, Versiegelungsarbeiten	30.000,00 €	II	2016	30.000,00 €		
		Maler- und Lackierarbeiten	Anstrich Holzfenster- und Stahlbauteile 2. BA	40.000,00 €	II	2016	40.000,00 €		
		Erneuerung der Teeküchen	2. BA Bauteil 1, Landrat, Bauteil 5, Amt 53	15.000,00 €	II	2016	15.000,00 €		
		Maler- und Lackierarbeiten	Anstricharbeiten Bürotüren und Rauchschutztüren 1.BA	35.000,00 €	III	2017		35.000,00 €	
		Maler- und Lackierarbeiten	Anstricharbeiten Bürotüren und Rauchschutztüren 2.BA	38.000,00 €	III	2018			38.000,00 €
<b>Summe Kreishaus:</b>				<b>158.000,00 €</b>			<b>85.000,00 €</b>	<b>35.000,00 €</b>	<b>38.000,00 €</b>
3010199	Kreismgymnasium	Erneuerung Außentüranlagen	Fortsetzung laufender Maßnahmen (3. BA, Trakt III)	22.000,00 €	II	2016	22.000,00 €		
		Malerarbeiten	Anstricharbeiten Klassenräume Trakt III nach Fenstererneuerung	28.000,00 €	II	2016	28.000,00 €		
		Bodenbelagsarbeiten Trakt III	Erneuerung der Bodenbeläge in den Klassenräumen 1.BA	45.000,00 €	II	2017		45.000,00 €	
		Bodenbelagsarbeiten Trakt III	Erneuerung der Bodenbeläge in den Klassenräumen 2.BA	65.000,00 €	II	2018			65.000,00 €
<b>Summe Kreismgymnasium:</b>				<b>160.000,00 €</b>			<b>50.000,00 €</b>	<b>45.000,00 €</b>	<b>65.000,00 €</b>
03010799	Berufskolleg Wirtschaft Geilenkirchen	Fliesenarbeiten	Sanierungsarbeiten Umkleieräume Sporthalle III Fliesen- und Malerarbeiten 1. BA	15.000,00 €	I	2016	15.000,00 €		
		Fliesenarbeiten	Sanierungsarbeiten Umkleieräume Sporthalle III Fliesen- und Malerarbeiten 2. BA	15.000,00 €	I	2017		15.000,00 €	
		Sanitärinstallation	Erneuerung sämtlicher Armaturen Sporthalle III	10.000,00 €	II	2018			10.000,00 €
<b>Summe Berufskolleg Wirtschaft:</b>				<b>40.000,00 €</b>			<b>15.000,00 €</b>	<b>15.000,00 €</b>	<b>10.000,00 €</b>
03010699	Berufskolleg EST	Bodenbelags- und Malerarbeiten	Fortsetzung (3. BA, Trakt C)	25.000,00 €	I	2016	25.000,00 €		
		Erneuerung Fensteranlagen Trakt A	Metallbauarbeiten 1. BA Kellergeschoss	30.000,00 €	I	2016	30.000,00 €		
		Erneuerung Fensteranlagen Trakt C	Metallbau- und Gerüstbauarbeiten 1. BA Keller- und Erdgeschoss	95.000,00 €	I	2016	95.000,00 €		
		Erneuerung Fensteranlagen Trakt C	Metallbau- und Gerüstbauarbeiten 2. BA 1. Obergeschoss	80.000,00 €	I	2017		80.000,00 €	
		Malerarbeiten Sporthalle I		10.000,00 €	II	2017		10.000,00 €	
		Errichtung eines Fahrradunterstandes	investive Maßnahme	20.000,00 €	II	2018			20.000,00 €
<b>Summe Berufskolleg EST:</b>				<b>260.000,00 €</b>			<b>150.000,00 €</b>	<b>90.000,00 €</b>	<b>20.000,00 €</b>
03010599	Berufskolleg Erkelenz	Dachsanierung und Wärmedämmmaß- nahmen im Bereich Hauswirtschaft	Die schadhafte Dacheindeckung aus dem Jahre 1982 bedarf der Erneuerung. Fortsetzung der laufenden Maßnahme 2. BA	125.000,00 €	I	2016	125.000,00 €		
		Dachsanierung und Wärmedämmmaß- nahmen im Bereich Hauswirtschaft	Die schadhafte Dacheindeckung aus dem Jahre 1982 bedarf der Erneuerung. Fortsetzung der laufenden Maßnahme 3. BA	125.000,00 €	II	2017	125.000,00 €		
		Dachsanierung und Wärmedämmmaß- nahmen Gebäude Aachener Straße	Die Dachhaut ist schadhaft und muss erneuert werden	55.000,00 €	II	2017		55.000,00 €	
		Sanierung WC-Anlagen	Die WC-Anlagen im Gebäude an der Westpromenade bedürfen einer Sanierung 1. BA	20.000,00 €	II	2017		20.000,00 €	
		Bodenbelags- und Malerarbeiten in der Aula, Gebäude Westpromenade	Der Bodenbelag aus dem Jahre 1957 bedarf der Erneuerung	9.000,00 €	III	2017		9.000,00 €	
		Sanierung WC-Anlagen	Die WC-Anlagen im Gebäude an der Westpromenade bedürfen einer Sanierung 2. BA	20.000,00 €	II	2018			
		Klassenraumrenovierungen Gebäude Westpromenade	Erneuerung der Fußböden, Malerarbeiten und Einbau von Akkustikdecken	40.000,00 €	I	2018			
		Pausenhalle	Erneuerung der Fenster- Türanlagen inkl. Sonnenschutz auf Pausenhofseite	52.000,00 €	III	2018			
		Hauptgebäude	Sanierung der Zugangstreppe und Überdachung	55.000,00 €	III	2018			
<b>Summe Berufskolleg Erkelenz:</b>				<b>501.000,00 €</b>			<b>250.000,00 €</b>	<b>84.000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
03010399	Rurtal-Schule Heinsberg	Sanierung WC-Anlagen	Kernsanierung INVESTIV	150.000,00 €	I	2016			
		Sanierung WC-Anlagen	Kernsanierung INVESTIV	150.000,00 €	I	2017			
		Sanierung Lehrküche Oberstufe	Decken- und Fußbodensanierung, Malerarbeiten sowie Anschluss an das Gebäudeleitsystem	10.000,00 €	II	2017		10.000,00 €	
		Sanierung WC-Anlagen	Kernsanierung INVESTIV	150.000,00 €	I	2018			
<b>Summe Rurtal-Schule:</b>				<b>460.000,00 €</b>			<b>0,00 €</b>	<b>10.000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

(Stand: April 2015)

### Bau- und Instandsetzungsmaßnahmen an kreiseigenen Gebäuden in den Jahren 2016-2018

Basis-Abrechnungs-objekt	Gebäude (ggf. Nebengebäude)	Baumaßnahmen/ Instandsetzungsarbeiten	Anmerkungen	überschlägige Kostenschätzung	Priorität	Jahr der voraussichtlichen Durchführung	voraussichtliche Kosten in 2016	voraussichtliche Kosten in 2017	voraussichtliche Kosten in 2018
03010499	Gebrüder-Grimm-Schule Heinsberg	Metallbauarbeiten	Die von der Schule gewünschte Maßnahme "Errichtung eines überdachten Sitzbereiches" sollte vor dem Hintergrund der Veränderungen im Zusammenhang mit der Umsetzung der Inklusion vorerst nicht umgesetzt werden. Die Entscheidung sollte von der zukünftigen Nutzung des Schulgebäudes abhängig gemacht werden. Kosten: 5.000,00 €		III	---			
<b>Summe Gebrüder-Grimm-Schule:</b>				<b>0,00 €</b>			<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
06040099	Jugendzeltplätze in Brachelen, Birgelen und Süsterseel	Dachsanierung der Gebäude für den Zeltplatz in Süsterseel	Die schadhafte Dachflächen der beiden miteinander verbundenen Gebäude aus den Jahren 1960 bzw. 1980 bedürfen der Erneuerung	30.000,00 €	II	2016	30.000,00 €		
		Fenstererneuerung JZP Brachelen	Erneuerung der Fenster 1. OG Jungen- und Mädchenhaus	20.000,00 €	I	2017		20.000,00 €	
		Fenstererneuerung JZP Brachelen	Erneuerung der Fenster EG Jungen- und Mädchenhaus	20.000,00 €	I	2018			20.000,00 €
<b>Summe Jugendzeltplätze:</b>				<b>30.000,00 €</b>			<b>30.000,00 €</b>	<b>20.000,00 €</b>	<b>20.000,00 €</b>
12010099 12010799	Kreisbauhof Heinsberg	Trockenlegung Keller Wohnhaus und Bürotrakt	Aufgrund von Feuchteschäden ist eine Kellerabdichtung notwendig	35.000,00 €	II	2017			35.000,00 €
		Erneuerung Sanitäreanlagen	Erneuerung WC- Anlagen und Waschräume	35.000,00 €	II	2017		35.000,00 €	
		Wärmedämmung Bürotrakt	Wärmedämmung an der Rückseite des Bürotraktes	30.000,00 €	II	2018			30.000,00 €
<b>Summe Kreisbauhof:</b>				<b>70.000,00 €</b>			<b>0,00 €</b>	<b>35.000,00 €</b>	<b>65.000,00 €</b>
<b>GESAMTSUMME:</b>				<b>1.679.000,00 €</b>			<b>580.000,00 €</b>	<b>334.000,00 €</b>	<b>218.000,00 €</b>

### Mittelansätze für Instandhaltungs- und Investitionsmaßnahmen an den kreiseigenen Rettungswachen in 2015

Abrechnungsobjekt	Gebäude (ggf. Nebengebäude)	bauliche Maßnahme	Anmerkungen	Haushaltsansatz in EURO
	Rettungswache Erkelenz	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		5.000,00 €
		<b>Summe Instandhaltung Rettungswache Erkelenz:</b>		<b>5.000,00 €</b>
	Rettungswache Gangelt	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		5.000,00 €
		<b>Summe Instandhaltung Rettungswache Gangelt:</b>		<b>5.000,00 €</b>
	Rettungswache Geilenkirchen	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		15.000,00 €
		<b>Summe Instandhaltung Rettungswache Geilenkirchen:</b>		<b>15.000,00 €</b>
	Rettungswache Hückelhoven	Allgemeine bauliche Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten		5.000,00 €
		<b>Summe Instandhaltung Rettungswache Hückelhoven:</b>		<b>5.000,00 €</b>
<b>GESAMTSUMME INSTANDHALTUNG:</b>				<b>30.000,00 €</b>